

Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
«Академия управления городской средой, градостроительства и печати»

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора
по учебно-методической работе

О.В. Фомичева

20 23 г



**Методические указания по выполнению
практических работ**

по дисциплине

«СГ.05 ОСНОВЫ ФИНАНСОВОЙ ГРАМОТНОСТИ»

для специальности

08.02.15 Информационное моделирование в строительстве

Форма обучения – очная

Санкт-Петербург
2023г.

Разработчик: Федосеева И.Н., преподаватель СПБ ГБПОУ «АУГСГиП»


Одобрены на заседании цикловой комиссии

Экономики и сервиса

Протокол № 2.....

« 20 » 11 2023.

Председатель цикловой комиссии

 И.Н. Федосеева

1. Пояснительная записка

Целью реализации программы «Основы финансовой грамотности» является формирование базовых навыков финансовой грамотности и принятия финансовых решений в области управления личными финансами у обучающихся профессиональных образовательных организаций.

В рамках программы учебной дисциплины обучающимися осваиваются умения и знания.

формируемые ПК, ОК, ЛР	Умения	Знания
<p>ОК 01- 03 ОК 06 ОК 09 ЛР2, ЛР4, ЛР6 ЛР15, ЛР17</p>	<p>применять теоретические знания по финансовой грамотности для практической деятельности и повседневной жизни;</p> <p>взаимодействовать в коллективе и работать в команде;</p> <p>рационально планировать свои доходы и расходы; грамотно применяет полученные знания для оценки собственных экономических действий в качестве потребителя, налогоплательщика, страхователя, члена семьи и гражданина;</p> <p>использовать приобретенные знания для выполнения практических заданий, основанных на ситуациях, связанных с банковскими операциями, рынком ценных бумаг, страховым рынком, фондовой и валютной биржами;</p> <p>анализирует состояние финансовых рынков, используя различные источники информации;</p> <p>определять назначение видов налогов и применять полученные знания для расчёта НДФЛ, налоговых вычетов, заполнения налоговой декларации;</p> <p>применять правовые нормы по защите прав потребителей финансовых услуг и выявлять признаки мошенничества на финансовом рынке в отношении физических лиц;</p> <p>планировать и анализировать семейный бюджет и личный</p>	<p>основные понятия финансовой грамотности и основные законодательные акты, регламентирующие ее вопросы;</p> <p>виды принятия решений в условиях ограниченности ресурсов;</p> <p>основные виды планирования;</p> <p>устройство банковской системы, основные виды банков и их операций;</p> <p>сущность понятий «депозит» и «кредит», их виды и принципы;</p> <p>схемы кредитования физических лиц;</p> <p>устройство налоговой системы, виды налогообложения физических лиц;</p> <p>признаки финансового мошенничества;</p> <p>основные виды ценных бумаг и их доходность;</p> <p>формирование инвестиционного портфеля;</p> <p>классификацию инвестиций, основные разделы бизнес-плана;</p> <p>виды страхования;</p> <p>виды пенсий, способы увеличения пенсий</p>

	финансовый план; составлять обоснование бизнес-идеи; применять полученные знания для увеличения пенсионных накоплений	
--	--	--

ОК 01 Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам

ОК 02 Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности

ОК 03 Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях.

ОК 06 Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения

ОК 09 Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках

Практические работы

тема	название ПР	часы
Тема 1.1. Сущность финансовой грамотности населения, ее цели и задачи	<i>Практическое занятие № 1.</i> Проведение SWOT – анализа при принятии решения поступления в заведение СПО	2
Тема 2.2. Основные виды банковских операций	<i>Практическое занятие № 2.</i> Решение кейса «Выявление целесообразности кредитования в банке на основе расчета аннуитетных платежей»	2
	<i>Практическое занятие № 3.</i> Деловая игра «Расчетно - кассовое обслуживание в банке»/Деловая игра «Как не стать жертвой финансового мошенника» (выбор деловой игры осуществляется по желанию обучающихся)	2
Тема 4.1. Формирование стратегии инвестирования	<i>Практическое занятие № 4.</i> Мозговой штурм «Инвестиции в образах мировой культуры»	2
Тема 4.2. Виды ценных бумаг и производных финансовых инструментов	<i>Практическое занятие № 5.</i> Решение кейса «Финансист. Покупка ценных бумаг и формирование инвестиционного портфеля»	2
Тема 4.3. Способы принятия финансовых решений	<i>Практическое занятие № 6.</i> Составление личного бюджета	2
	<i>Практическое занятие № 7.</i> Деловая игра «Разработка бизнес-идеи и ее финансово-экономическое обоснование»	2
Тема 5.1. Структура страхового	<i>Практическое занятие № 8.</i> Деловая игра «Заключение договора страхования автомобиля»	2

рынка в Российской Федерации и виды страховых услуг		
	ИТОГО	16

Практическое занятие № 1. Проведение SWOT – анализа при принятии решения поступления в заведение СПО

Особенности SWOT-анализа образовательной организации

Состояние колледжа, школы или другого учебного заведения зависит не только от организации учебного процесса, но также от способности учреждения реагировать на изменения извне и решать текущие проблемы. Для успешного развития важно проводить анализ ситуации в разрезе важных факторов.

SWOT-анализ – это один из распространенных методов для комплексной оценки состояния организации.

ПРИМЕР: SWOT-анализ школы

Рассмотрим SWOT-анализ школы в таблице:

<p>Сильные стороны:</p> <ul style="list-style-type: none"> · большой стаж учителей; · хорошее территориальное расположение школы (рядом спальный район); · положительная репутация; · хорошее техническое оснащение. 	<p>Возможности:</p> <ul style="list-style-type: none"> · выпускники получают высокие баллы ЕГЭ, положительная репутация сохраняется, что приводит к увеличению числа обучающихся; · высокая квалификация учителей становится причиной того, что родители отдают предпочтение этой школе.
<p>Слабые стороны:</p> <ul style="list-style-type: none"> · перегруженность учителей; · снижение количества учеников в классах. 	<p>Угрозы:</p> <ul style="list-style-type: none"> · снижение рождаемости, что может привести к сокращению штата; · конкуренция.

Задание: заполнить таблицу

SWOT – анализ учебного заведения(СПб ГБПОУ «АУГСГиП»)

внутренняя среда		внешняя среда		
сильные стороны	слабые стороны	возможности	угрозы (риски, ограничения)	предупреждающие компенсирующие действия

Сделать вывод:.....

Критерии оценивания занятия:

Оценка **«отлично»** выставляется обучающемуся, сформулировавшему полный и правильный ответ на вопросы, логично структурировавшему и изложившему материал. При этом обучающийся должен показать знание специальной литературы. Для получения отличной оценки необходимо продемонстрировать умение обозначить проблемные вопросы в соответствующей области, проанализировать их и предложить варианты решений, дать исчерпывающие ответы на уточняющие и дополнительные вопросы

Оценка **«хорошо»** выставляется обучающемуся, который дал полный правильный ответ на вопросы с соблюдением логики изложения материала, но допустил при ответе отдельные неточности, не имеющие принципиального характера. Оценка «хорошо» может выставляться обучающемуся, недостаточно чётко и полно ответившему на уточняющие и дополнительные вопросы.

Оценка **«удовлетворительно»** выставляется обучающемуся, показавшему неполные знания, допустившему ошибки и неточности при ответе на вопросы, продемонстрировавшему неумение логически выстроить материал ответа и сформулировать свою позицию по проблемным вопросам. При этом хотя бы по одному из заданий ошибки не должны иметь принципиального характера. Обучающийся, ответ которого оценивается «удовлетворительно», должен опираться в своем ответе на учебную литературу.

Оценка **«неудовлетворительно»** выставляется обучающемуся, если он не дал ответа по вопросам; дал неверные, содержащие фактические ошибки ответы на все вопросы; не смог ответить на дополнительные и уточняющие вопросы. Неудовлетворительная оценка выставляется обучающемуся, отказавшемуся отвечать на вопросы семинара.

Практическое занятие № 2. Решение кейса «Выявление целесообразности кредитования в банке на основе расчета аннуитетных платежей»

Цель: научиться рассчитывать платежи по кредиту

Норма времени: 2 часа

Оснащение рабочего места: инструкционные карты, учебники

ТЕОРЕТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

При формировании графика платежей по кредиту банки применяют аннуитетную или дифференцированную схему. Чаще всего актуален именно аннуитетный платеж, так как он более выгоден банку и удобен заемщику. При нем клиент выплачивает первым делом банку проценты, сам же основной долг закрывается медленно и в основном к концу графика.

Главная особенность аннуитетного графика погашения – одинаковые платежи в течение всего срока кредита при неизменной процентной ставке. Но это не значит, что с каждой выплатой тело кредита сокращается на одну и ту же величину. Это характерно как раз для дифференцированной схемы.

При аннуитетном погашении кредита с каждой выплатой изменяется соотношение между суммой погашения долга и суммой начисленных процентов. Первый показатель постоянно растет, а второй сокращается.

Состав аннуитетного платежа

Каждый месяц состав платежа будет меняться. Если вы обратите внимание, то большую часть первой платежки составляют именно проценты за пользование кредитными средствами. Основным же долг погашается медленно.

Но с каждым месяцем доля основного долга становится больше и достигает максимума к концу срока кредитования. В итоге большая часть процентов выплачивается примерно в первой трети всего срока, дальше пойдет более активное закрытие основного долга.

Аннуитетный метод предполагает, что проценты начисляются на текущую остаточную задолженность. Но заемщик каждый месяц вносит платеж, и эта остаточная сумма уменьшается. В итоге в следующем периоде ставкой будет облагаться меньшая сумма и так далее.

Вот и получается, что каждый последующий платеж меняет состав, сумма начисленных процентов сокращается.

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ЗАДАНИЙ:

1. Формула для расчета простых процентов выглядит следующим образом: Сумма процентов по займу = Сумма займа * Процентная ставка / 365 (366) дней * Количество дней пользования займом;

2. Сложные проценты (капитализированные) рассчитываются путем умножения изначальной суммы займа на величину, равную $(1+r)^n$, где r – процентная ставка (выраженная в долях), а n – количество прошедших платежных периодов.

3. На размер платежей влияют как проценты, так и сумма кредита, срок погашения и способ расчёта платежей: аннуитетный или дифференцированный. Расчёт по ежемесячному аннуитетному платежу При аннуитетной схеме погашения первая часть платежа — это основной долг, а вторая часть — начисленные проценты. Первая часть остаётся неизменной, а вторая начисляется на остаток тела кредита и убывает с каждым месяцем. Ближе к концу срока погашения доля процентной ставки снижается. Именно при аннуитетной схеме наиболее эффективным оказывается частичное досрочное погашение. *Расчёт платежей с аннуитетной схемой погашения проводится в два этапа:*

1. Определение размера ежемесячного платежа (x) по формуле: $x = S \times (P + N)$, где S — размер кредита; P — одна сотая доля процентной ставки (в месяц); N — срок погашения (месяц).

На втором этапе рассчитывается доля процентов (I) в размере ежемесячного платежа по формуле: $I = S \times P$, где S — остаток тела кредита; P — процентная ставка. Например, оформляется сумма в размере 300 000 рублей на 5 лет под 15,9% с аннуитетной схемой погашения. За весь срок погашения (если внесение платежей будет точно по графику) размер ежемесячного платежа составит 7151 рубль. Всего за 5 лет придётся вернуть банку 429 354 рубля, из которых процентная переплата составит 129 354 рубля.

ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ВЫПОЛНЕНИЯ

Решите задачи:

1. 1 января 20XX года Александр Сергеевич взял в банке 1,1 млн. рублей в кредит. Схема выплаты кредита следующая – 1-го числа каждого следующего месяца банк начисляет 1% на оставшуюся сумму долга (то есть увеличивает долг на 1%), затем Александр Сергеевич переводит в банк платёж. На какое минимальное количество месяцев Александр Сергеевич может взять кредит, чтобы ежемесячные выплаты были не более 275 тыс. рублей?

2. 1 декабря 20XX года Дмитрий взял в банке 4 290 000 рублей в кредит под 14,5%

годовых. Схема выплаты кредита следующая – 31 декабря следующего года банк начисляет проценты на оставшуюся сумму долга (то есть увеличивает долг на 14,5%), затем Дмитрий переводит в банк X рублей. Какой должна быть сумма X, чтобы Дмитрий выплатил долг двумя равными платежами (то есть за два года)?

3. Кредит в размере 350 тыс. руб. выдан на 5 лет. На сумму долга начислены простые проценты – 18% годовых. Какой величины достигнет долг в конце срока?

4. Кредит в размере 2 млн. руб. выдан под сложные проценты на 3 года. Проценты (15% годовых) исчисляются ежегодно и присоединяются к основной сумме долга. Определить сумму задолженности к погашению.

5. Клиент взял в банке кредит 60 000 рублей на год под 12%. Он должен погашать кредит, внося в банк ежемесячно одинаковую сумму денег, чтобы через год выплатить всю сумму, взятую в кредит, вместе с процентами. Сколько рублей он должен вносить в банк ежемесячно?

Критерии оценки практических умений

оценка 5 «отлично» выставляется обучающемуся, обнаружившему всестороннее систематическое знание учебно-программного материала, умение свободно выполнять практические задания, максимально приближенные к будущей профессиональной деятельности в стандартных и нестандартных ситуациях, проявившим творческие способности в понимании, изложении и использовании учебно-программного материала.

оценка 4 «хорошо» выставляется студенту, обнаружившему знание учебно-программного материала, успешно выполнившего практические задания, максимально приближенные к будущей профессиональной деятельности в стандартных ситуациях, содержание и форма ответа имеют отдельные неточности.

оценка 3 «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, обнаружившему знание основного учебно-программного материала в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по специальности, справляющемуся с выполнением заданий, предусмотренных программой, обладающему необходимыми знаниями, но допустившему неточности в определении понятий, в применении знаний для решения профессиональных задач, в неумении обосновывать свои рассуждения.

Практическое занятие № 3. Деловая игра «Расчетно - кассовое обслуживание в банке»

Практическое занятие: деловая игра (тип: проблемно – деловая)

Цель игры:

- 1) Применять знания, умения, быть специалистом в области работы с клиентской базой (уметь осуществлять бюджетирование по клиентам, анализ рентабельности клиентов)
- 2) Принимать управленческие решения, которые бы повышали эффективность деятельности банка
- 3) Уметь работать в коллективе, взаимодействовать с другими структурными подразделениями и отстаивать свою точку зрения

Учебные задачи

- 1) Научиться писать аналитическое заключение по поводу целесообразности тех или иных мероприятий банка
- 2) Предложить клиенту несколько вариантов тарифного плана, при этом не снижая рентабельность банка

Клиент «ОАО Вундеркинд» является резидентом РФ.

Условия его функционирования следующие:

1. У клиента открыт счет в российском банке «Универбанк» в рублях и иностранной валюте
2. В карточке подписей содержится 2 уполномоченных лица – Директор и гл. бухгалтер
3. Среднемесячный оборот по счету 3 000 000 руб. в месяц. Специалистами посчитано, что «оседаемость» денежных средств на счете 30%
4. Поступления на счет в виде наличных 10% от оборота
5. Ежемесячно возникает необходимость по пополнению оборотных средств за счет овердрафта. Денежные средства за счет овердрафта – 500 000 руб.
6. Открыт также и депозитный счет 1 000 000 руб.
7. Предприятие необходимо подключено к системе ДБО
8. Предприятие в среднем осуществляет 2 платежа в день

ЗАДАНИЕ

- 1) Определить единовременный платеж предприятия банку при открытии расчетного счета
- 2) Определить стоимость ежемесячного обслуживания для предприятия в банке по пакету услуг, предлагаемому банком
- 3) В случае увеличения ежемесячного оборота в 2 раза, какие предложения может

сделать банк предприятию по снижению тарифов РКО как VIP клиенту?

СЮЖЕТ ИГРЫ:

1. Клиент ОАО «Вундеркинд» обращается к начальнику доп. Офиса банка с просьбой о снижении тарифов за обслуживание. Так как его обороты теперь будут в 2 раза выше, чем в настоящее время.

2. Начальник дополнительного офиса ПАО «Универбанк» со своими сотрудниками делает заключение по поводу возможности снижения тарифов РКО, предлагает свой вариант индивидуального тарифного плана клиенту.

3. Клиент рассматривает предложенный тарифный план, вносит корректировки, свои предложения.

4. Начальник доп. офиса передает его в тарифный комитет Банка на рассмотрение и утверждение вместе со своим заключением о возможности изменения тарифов

5. Тарифный комитет банка на заседании рассматривает возможность снижения тарифов и установления индивидуального тарифного плана для клиента.

РОЛИ:

VIP клиент банка: заинтересован в снижении расходов на банковское обслуживание. Это крупный клиент, и он в случае, если не сможет найти «общий язык» с руководством банка готов перейти на обслуживание в другой банк, однако с нашим банком у него уже сложились устойчивые отношения

Банк (сотрудники дополнительного офиса): заинтересован в сохранении клиентской базы и в таком крупном клиенте, однако не желает значительного снижения доходности от данного клиента. Вынужден идти на определенные уступки

Тарифный комитет «Универбанка»: заинтересован в увеличении прибыли банка и поддержании рентабельности каждого клиента. Рассматривает заключение сотрудников дополнительно офиса и голосованием принимает решение.

Деловая игра заканчивается подписанием новых условий договора сторонами

Критерии оценивания занятия:

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, сформулировавшему полный и правильный ответ на вопросы, логично структурировавшему и изложившему материал. При этом обучающийся должен показать знание специальной литературы. Для получения отличной оценки необходимо продемонстрировать умение обозначить проблемные вопросы в соответствующей области, проанализировать их и предложить варианты решений, дать исчерпывающие ответы на уточняющие и дополнительные вопросы

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, который дал полный правильный ответ на вопросы с соблюдением логики изложения материала, но допустил при ответе отдельные неточности, не имеющие принципиального характера. Оценка «хорошо» может

выставляться обучающемуся, недостаточно чётко и полно ответившему на уточняющие и дополнительные вопросы.

Оценка **«удовлетворительно»** выставляется обучающемуся, показавшему неполные знания, допустившему ошибки и неточности при ответе на вопросы, продемонстрировавшему неумение логически выстроить материал ответа и сформулировать свою позицию по проблемным вопросам. При этом хотя бы по одному из заданий ошибки не должны иметь принципиального характера. Обучающийся, ответ которого оценивается **«удовлетворительно»**, должен опираться в своем ответе на учебную литературу.

Оценка **«неудовлетворительно»** выставляется обучающемуся, если он не дал ответа по вопросам; дал неверные, содержащие фактические ошибки ответы на все вопросы; не смог ответить на дополнительные и уточняющие вопросы. Неудовлетворительная оценка выставляется обучающемуся, отказавшемуся отвечать на вопросы семинара.

Практическое занятие № 4. Мозговой штурм «Инвестиции в образах мировой культуры»

Цель: проявить креативность и системность мышления, приобрести навык работы в команде, продемонстрировать свои интеллектуальные способности в области инвестиционной и инновационной деятельности.

ТЕОРЕТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Почему инвесторы выбирают искусство: три причины. Инвестиции в искусство сложно оценивать исключительно по финансовым метрикам. Это приносит эстетическое удовольствие, а человек, который системно аллоцирует денежные средства в арт-работы, со временем получает статус коллекционера.

Ценность многих произведений искусства постепенно увеличивается, а время от времени возникающий в обществе интерес к определенным направлениям искусства обеспечивает высокую доходность при правильной оценке тренда. Однако такой способ вложения денег имеет достаточное количество сложностей. Инвестиции в искусство являются одними из самых рискованных. При решении вопроса о целесообразности таких капиталовложений необходимо учитывать сложность оценки стоимости предмета, в которой значительную часть занимает субъективная составляющая, отсутствие закономерности в тенденциях развития покупательского интереса, трудности, связанные с установлением подлинности произведения, невозможность вывоза из страны, низкую ликвидность и прочие особенности. По оценкам экспертов, риски снижаются лишь при покупке очень дорогих произведений на длительный срок, что недоступно рядовому инвестору.

Мировая практика рассматривает три базовые стратегии инвестиции на рынке искусства, с учетом вероятных рисков подделок, высокими транзакционными издержками, отсутствием прозрачной информации о спросе, предложении и ценах на предметы искусства, а так же их низкой ликвидностью по сравнению с другими альтернативными инвестиционными рынками:

1) Инвестиции в искусство, просто, как инвестиции:

основным критерием здесь является уверенность инвестора в возможности многократного умножения цены предмета искусства в долгосрочной перспективе. Основой для принятия такого решения могут служить данные аналитического характера о тенденциях роста или недооцененности ряда работ, или выделение бюджета на агрессивную популяризацию картин одновременно с их приобретением.

2) Инвестиции, как коллекционирование: размещение капиталов во всех сегментах арт-рынка без стратегии рационального выхода таких инвестиции. Капиталовложения осуществляются здесь не с целью максимизировать рентабельность инвестируемого капитала, а с целью сохранения культурного наследия или радостью владения.

3) Инвестиции, как фондовый арт-индекс: инвестиции в искусство на традиционном рынке капиталов, ориентированные на покупку акций компаний, значительная часть бизнеса которых связана с арт-индустрией. Одним из направлений данной стратегии является создание фондов совместных инвестиции в искусство (предметы искусства), возглавляемых профессиональными управляющими.

Успешная стратегия вложений в искусство требует предельного внимания к следующим аспектам: - фокусирование на объектах инвестиционного качества - избегание работ с сомнительной атрибуцией - минимизацию расходов на приобретение (отчислений) и содержание - продажу последующему владельцу с учетом прибыли Главные опасности Art Investment - атрибуция и подлинность - хорошая история - торговые ограничения - droit de suite – претензия на авторское право, не отчужденное при первой продаже (Женевская конвенция) - налоговые отчисления - комиссия по транзакции

Доходность инвестиций в предметы искусства – разница между стоимостью продажи и суммой покупки с сопутствующими расходами.

Пример: Инвестор купил на аукционе картину начинающего художника за 10 000 ден.ед. После покупки он оформил страховку и в течение трех лет оплачивал страховые взносы в размере (200 ден.ед в год). Других расходов у него не было. Через три года стоимость работ этого художника существенно выросла, и он продал картину за 25 000 ден.ед.

Его доход за три года составит:

$$25\,000 - (10\,000 + 200 \cdot 3) = 14\,400 \text{ ден.ед}$$

В этом случае доходность составит порядка 45% годовых.

ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ВЫПОЛНЕНИЯ

Задание 1

Определите верность суждения

1. Инвестирование денежный средств всегда сопряжено с каким-либо риском. (Верно. Не существует ни одного вида финансовых инвестиций, полностью свободного от риска)
2. Существуют способы инвестирования, приносящие мгновенную прибыль. (Неверно. Доход от инвестирования никогда не бывает мгновенным, более того, в подавляющем

большинстве случаев момент вложения средств и момент получения дохода разделены достаточно длительным промежутком времени.)

Задание 2

Виды инвестиций. Из предложенного списка распределите инструменты на реальные и финансовые инвестиции.

1. Акции
2. Облигации
3. Земельные участки
4. Производные финансовые инструменты
5. Драгоценные металлы
6. Денежные средства
7. Банковские вклады
8. Месторождения полезных ископаемых
9. Нумизматическая коллекция
10. Коллекция картин
11. Недвижимость
12. Оборудование
13. Строительство зданий и сооружений
14. Реконструкция предприятий
15. Паи паевых инвестиционных фондов

Реальные инвестиции	Финансовые инвестиции

Задача 1

Инвестор купил на аукционе картину начинающего художника за 20 000 ден.ед. После покупки он оформил страховку и в течение трех лет оплачивал страховые взносы в размере (300 ден.ед в год). Других расходов у него не было. Через три года стоимость работ этого художника существенно выросла, и он продал картину за 35 000 ден.ед.

Задача 2

Инвестор купил на аукционе картину начинающего художника за 120 000 ден.ед. После покупки он оформил страховку и в течение трех лет оплачивал страховые взносы в размере (500 ден.ед в год). Других расходов у него не было. Через три года стоимость работ этого художника существенно выросла, и он продал картину за 150 000 ден.ед.

Задание 3

Определите плюсы и минусы от инвестиций в искусство с учетом всех предполагаемых рисков, и оформите в виде таблицы:

ПЛЮСЫ	МИНУСЫ

Критерии оценки практических умений

оценка 5 «отлично» выставляется обучающемуся, обнаружившему всестороннее систематическое знание учебно-программного материала, умение свободно выполнять практические задания, максимально приближенные к будущей профессиональной деятельности в стандартных и нестандартных ситуациях, проявившим творческие способности в понимании, изложении и использовании учебно-программного материала.

оценка 4 «хорошо» выставляется студенту, обнаружившему знание учебно-программного материала, успешно выполнившего практические задания, максимально приближенные к будущей профессиональной деятельности в стандартных ситуациях, содержание и форма ответа имеют отдельные неточности.

оценка 3 «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, обнаружившему знание основного учебно-программного материала в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по специальности, справляющемуся с выполнением заданий, предусмотренных программой, обладающему необходимыми знаниями, но допустившему неточности в определении понятий, в применении знаний для решения профессиональных задач, в неумении обосновывать свои рассуждения.

Практическое занятие № 5. Решение кейса «Финансист. Покупка ценных бумаг и формирование инвестиционного портфеля»

ТЕОРЕТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Виды инвестиционных портфелей по срокам достижения цели

Краткосрочный от 1 до 3 лет. В этом случае нельзя рисковать деньгами, поэтому до 100% в портфеле занимают депозиты и государственные и корпоративные облигации надежных эмитентов.

Среднесрочный от 3 до 10 лет. К перечисленным выше можно добавить более рискованные активы: акции индексных фондов и отдельных эмитентов, корпоративные облигации, ПИФы.

Долгосрочный свыше 10 лет. Наибольшая доля отводится рискованным и доходным инструментам. Но чем ближе к сроку достижения цели, тем меньше доля рискованных и доходных активов.

Как правильно составить инвестиционный портфель

Этап 1 — сформулировать финансовую цель. Она должна быть конкретной, выражаться в денежной сумме и иметь срок достижения.

Неправильно:

1. Накопить на образование ребенка.
2. Съездить в отпуск.
3. Накопить на пенсию.

Правильно:

1. Накопить за 5 лет 3 000 000 Р на обучение ребенка в МГУ по направлению «Банковское дело».
2. Накопить 200 000 Р на поездку в Турцию семье из четырех человек в августе 2023 года.
3. Сформировать за 20 лет ежемесячный пассивный доход в размере 50 000 Р (в текущих ценах).

Этап 2 — определить суммы ежемесячного взноса на инвестиции. Лучше воспользоваться инвестиционным калькулятором.

Например, молодой человек хочет накопить к пенсии 10 000 000 Р, чтобы в старости жить на проценты с капитала. Стартовый капитал для инвестирования — 10 000 Р, срок до пенсии — 30 лет. Начинаящий инвестор планирует применять консервативную стратегию инвестирования с доходностью 10%. Его инвестиционный портфель состоит из ОФЗ, депозитов, акций индексных фондов.

Расчеты на калькуляторе показали: если инвестор будет ежемесячно откладывать по 10 000 Р, то за 30 лет внесет на инвестиционный счет 3 610 000 Р. За этот срок инвестиционный портфель с доходностью 8% увеличит его накопления до 14 782 130 Р

Этап 3 — определить риск-профиль. Можно воспользоваться переводом иностранных тестов от ведущих инвестиционных компаний Fidelity, Bank of America corporation, Goldman Sachs, который сделал известный российский инвестор Сергей Спирин на своем сайте. Тест поможет определить восприимчивость к риску и получить рекомендации по структуре портфеля. Не обязательно проходить все, достаточно одного.

Этап 4 — выбрать вид портфеля и стратегию инвестирования. На предыдущих этапах уже подготовлена информация, которая поможет грамотно собрать инвестиционный портфель.

Пример: В приложении «Ак Барс Финанс» — «Ак Барс Трейд» — можно пройти тест, с помощью которого инвестор может определить свой риск-профиль. Я прошла тестирование, и оно показало, что склонность к риску у меня ниже среднего. Мне рекомендован умеренно сбалансированный портфель со следующей структурой: 50% акций, 40% облигаций и 10% драгоценных металлов, например, золота.

Но здесь не учтена моя финансовая цель — 5 лет — и высокая неопределенность на рынке. Я скорректировала цифры: увеличила консервативную часть — депозиты, облигации — до 80% и уменьшила рискованную часть — акции — до 20%.

Этап 5 — открыть брокерский счет. Сама процедура отнимет не более 5 минут, ее можно провести онлайн. Но выбору брокера стоит уделить больше времени и сравнить предложения по следующим критериям: наличие лицензии, место в рейтинге Мосбиржи, тарифы и условия обслуживания.

Этап 6 — выбрать активы в портфель. Самостоятельно или с помощью финансового консультанта выбираете активы на основе принятой стратегии инвестирования. Если действуете самостоятельно, дополнительно изучите методику анализа активов по книгам, статьям в интернете, на специальных курсах.

Этап 7 — ребалансировать портфель. Задача долгосрочного инвестора — придерживаться выбранной стратегии и регулировать доли активов в случае их изменения. Это позволит сохранять приемлемые для инвестора уровни риска и доходности даже в случае колебания рынка.

Пример: Портфель составлен в следующей пропорции: 50% акций, 40% облигаций и 10% золота. За год акции упали в цене, но выросли котировки золота. Следовательно, изменились и их доли — вместо 50% акций, допустим, стало 45%, а золото увеличилось до

15%. Нарушен принятый ранее баланс (50:40:10). Чтобы его восстановить, нужно либо докупить акции, либо продать часть золота.

ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ВЫПОЛНЕНИЯ

1. **Решите практическую задачу.** Инвестор Засулин В.В. в 2023 г. купил акции компании ООО «Газинвест» стоимостью 890 руб. за акцию, потратив при этом 1 068 000 руб. Через год он решил продать акции по установившейся на рынке цене – 970 руб. за акцию. Сколько рублей составит чистая прибыль Засулина В.В. при условии, что на каждую акцию в расчётный период были выплачены дивиденды из расчёта 10 руб. за акцию и Засулин заплатил налог на доходы с продажи акций и налог на дивиденды (ставка налога – 13%)?

2. **Решите практическую задачу.** У вас есть 300 тыс. руб., и вы хотели бы вложить эти деньги в ценные бумаги, но пока не определились, в какие именно. Изучив рынок, вы отметили для себя следующие варианты:

а) акции компании F, отличающиеся существенной нестабильностью (цены в течение года колеблются на 100%);

б) акции компании K, отличающиеся стабильным, но незначительным ростом (за год они выросли на 10%);

в) облигации компании W имеют гарантированный доход – 8% в год.

Какой вариант вы выберете? Свой ответ обоснуйте. Назовите любых трёх профессиональных участников рынка ценных бумаг и проиллюстрируйте примерами их деятельность.

1 _____

—

Пример:

2 _____

—

Пример:

3 _____

—

Пример:

3. **Решите практическую задачу.** Представьте, что у Радугина А.Р. имеется 200 акций одной компании.

1 Радугин А.Р. спрогнозировал, что курс акций в ближайшее время будет снижаться, и в 9:00 продал 200 акций по цене 3100 руб. за штуку.

2 В 15:00, когда цена упала до уровня 3000 руб., Радугин А.Р. понял, что снижение курса прекратилось, и откупил акции.

3 Затем Радугин А.Р. увидел, что рынок начинает расти, и в 17:00 купил ещё 200 акций по цене 3050 руб.

4 К 18:00 цена акции выросла до 3150 руб. за штуку, и Радугин А.Р. продал 200 акций.

Сколько заработал Радугин А.Р. за день, если ему ещё необходимо заплатить комиссию брокеру в размере 0,05% от оборота?

9:00 _____

15:00 _____

Заработал: _____

17:00: _____

18:00: _____

Заработал: _____

Доход за день (без учёта комиссии): _____

Расчёт комиссии: _____

Доход за день (с учётом комиссии): _____

Ответ: _____

4. Решите практическую задачу.

Ситуация 1 У Пушкина М.В. имеется на брокерском счёте 84 000 руб. Он покупает 20 акций ООО «Ветер» по цене 4000 руб. за акцию. На его счёте теперь находится 20 акций и оставшиеся от сделки 4000 руб. В тот же день курс акций вырос на 3% – до 4120 руб. за

штуку, и инвестор решил продать акции. Какова будет выручка Пушкина М.В. от продажи 20 акций? Сколько заработает инвестор на этой операции?

Ситуация 2 У Пушкина М.В. имеется на брокерском счёте 84 000 руб. Он покупает акции ООО «Ветер» по цене 4000 руб. за штуку, используя все собственные средства на счёте и кредитное плечо 1 : 1 В тот же день курс акций вырос на 3% – до 4120 руб. за штуку, и Пушкин М.В. продал все акции. Какова будет прибыль инвестора в этом случае?

1. Выручка Пушкина М.В. от продажи 20 акций составит: _____

С учётом оставшихся денежных средств прибыль от операции равняется: _____

Ответ:

2. В случае если инвестор воспользуется кредитным плечом 1 : 1, он сможет купить акций.

Выручка от продажи акций составит: _____

Прибыль от операции равняется: _____

Ответ:

5. Придумайте три задачи, при которых инвестор:

- 1) получил прибыль от операций на фондовом рынке;
- 2) получил убытки от операций на фондовом рынке;
- 3) остался при своих деньгах, совершая операции на фондовом рынке.

6. Заполните таблицу вставив пропущенные слова:

Инвестиционный портфель	Особенности инвестиционного портфеля
Портфель роста	Состоит из акций частных компаний высокоприбыльных отраслей. Уровень дохода: _____. Уровень риска: _____.
Портфель _____	Состоит из акций, по которым платится высокий дивиденд, и облигаций, по которым платится высокий процент. Особенность такого портфеля заключается в том, что он позволяет получать максимальный доход при минимальном риске
Портфель риска	Состоит из ценных бумаг недавно созданных компаний, которые предвещают _____ доход в недалёкой перспективе
_____ портфель	Сочетание ценных бумаг с быстро изменяющимся курсом с бумагами, приносящими умеренный, но стабильный _____

Критерии оценки практических умений

оценка 5 «отлично» выставляется обучающемуся, обнаружившему всестороннее систематическое знание учебно-программного материала, умение свободно выполнять практические задания, максимально приближенные к будущей профессиональной деятельности в стандартных и нестандартных ситуациях, проявившим творческие способности в понимании, изложении и использовании учебно-программного материала.

оценка 4 «хорошо» выставляется студенту, обнаружившему знание учебно-программного материала, успешно выполнившего практические задания, максимально приближенные к будущей профессиональной деятельности в стандартных ситуациях, содержание и форма ответа имеют отдельные неточности.

оценка 3 «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, обнаружившему знание основного учебно-программного материала в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по специальности, справляющемуся с выполнением заданий, предусмотренных программой, обладающему необходимыми знаниями, но допустившему неточности в определении понятий, в применении знаний для решения профессиональных задач, в неумении обосновывать свои рассуждения.

Практическое занятие № 6. Составление личного бюджета

Цель работы: научиться составлять личный бюджет и определять его баланс, научиться составлять личный финансовый план.

Общие положения

Личный финансовый план - план достижения ваших личных финансовых целей.

Личный финансовый план (ЛФП) – это инструмент долгосрочного планирования. Он рассчитывает ряд путей к достижению важных для вас целей — чтобы выбрать из них оптимальный.

Этапы построения личного финансового плана:

1. Определить свои финансовые цели

При формулировании цели необходимо пройти трехэтапный процесс финансовой оценки ваших целей:

- 1) Какова ваша цель?
- 2) Когда вы хотите её осуществить?
- 3) Сколько это будет стоить?

Цели должны иметь: временное ограничение, денежную оценку, конкретику (место отдыха, количество человек, марка машины, название вуза и т. д.). Кроме того, они должны быть реалистичными.

2. Определить свои финансовые возможности

Определите, какие источники дохода у вас есть и какие расходы Вы обычно несете каждый месяц, т.е. выделите ваши активы и обязательства, составив ваш личный бюджет.

Личный бюджет – это ваш персональный план доходов и расходов на определенный период – месяц, квартал, год.

Денежные доходы семьи могут включать поступления денег в виде: заработной платы; доходов от сдачи в аренду недвижимости (квартиры, дачи, гаража); доходов от продажи недвижимости, продукции с приусадебного хозяйства, личных вещей; стипендий, пенсий, пособий на детей; подарков, призов, выигрышей и пр.

Расход – это затраты, издержки, потребление чего-либо для определенных целей: расходы на жилье (аренда, налоги, страховка, содержание дома, квартплата); расходы на питание; долги (долги, кредиты); расходы на транспорт (автомобиль, проезд на общественном транспорте, такси); расходы на отдых (отпуск, хобби, культурные мероприятия); личные расходы (одежда, косметика, развлечения, книги, лечение и оздоровление); другие расходы.

Определите сколько денег вы можете откладывать в виде сбережений.

Сбережения = Доходы - Расходы

3. Сопоставить цели с возможностями и составить план

Сопоставив цели с возможностями, определите сроки достижения целей. Для достижения своих финансовых целей необходимо:

1) Оптимизировать свой бюджет.

Определите все ли расходы действительно необходимы, на чем можно сэкономить. Обратите внимание, что некоторые статьи из пассивов легко перевести в активы. Например, сдать в аренду неиспользуемый гараж или продать земельный участок, если не планируете на нем возводить дом. Так же и машина, если она используется для получения доходов (такси, грузоперевозки), может перейти в раздел “Активы”.

2) Найти дополнительные источники дохода (подработка)

3) Заставить свои сбережения работать (вклады, инвестиции)

Личный финансовый план помогает спрогнозировать доходы, расходы, накопления и инвестиции на 5-10 лет вперед. Он помогает буквально заглянуть в своё финансовое будущее, ставить цели и достигать их.

Выполнение работы

Задание 1. Определите свои финансовые цели.

Цель	Когда?	Цена	
		текущая	будущая

Финансовые цели у всех разные. Их может быть и одна, и пять, но они должны быть осознанными.

Будущая цена = ЦЕНА × (1 + Темп роста × Количество лет)

Задание 2. Определите свои финансовые возможности.

Мои доходы		Мои расходы	
Общий доход		Общий расход	

Я могу откладывать (доходы – расходы) _____ рублей в
месяц.

Это мои сбережения.

Задание 3. Сопоставьте цели с возможностями и составьте план

Цель	Когда?	Цена будущая	Скорость достижения цели, месяцы

Скорость достижения цели = Цена будущая / Сбережения в месяц

Задание 4. Ответьте на вопросы, указав возможные суммы:

- 1) Могу ли я уменьшить свои расходы, отказавшись от чего-то ненужного?
- 2) Есть ли у меня возможность дополнительного дохода?
- 3) Могу ли я заставить свои сбережения работать?
- 4) Сравни, сколько я откладываю сейчас и сколько я мог бы откладывать.
- 5) Укажите новые сроки достижения целей.

Задание 5. Решите задачи:

Задача 1.1 В семье Ивановых приняли решение: откладывать на летний отдых все деньги, которые семья заработала, но не успела израсходовать в том же месяце. В мае Ивановы потратили на питание и транспорт 26 800 рублей, а на приобретение одежды и обуви – в четыре раза меньше. Кроме того, на квартирную плату и другие текущие расходы ушло 23 100 рублей. Сколько денег удалось Ивановым отложить на летний отдых, если общий доход семьи в этом месяце составил 62 700 рублей?

Задача 1.2. У молодой семьи совместный ежемесячный доход составляет 50 000 рублей, а обязательные ежемесячные расходы (питание, коммунальные платежи, транспорт и прочее) – 43000 рублей. К началу текущего года семье удалось накопить 45 000 рублей. Семья планирует купить новую мебель на кухню стоимостью 67 000 рублей за счет собственных средств. В каком месяце текущего года семья сможет это сделать? Считайте, что пополнение бюджета происходит в последний день каждого месяца, а покупка мебели возможна не раньше следующего дня. В ответе укажите календарный месяц.

Задача 1.3. Накопления Антона на начало календарного года составляют 400 000 рублей. В месяц Антон зарабатывает 55 000 рублей, а тратит – 40 000 рублей. Антон хочет купить машину (выбранная модель стоит 550 000 рублей), сделать ремонт в квартире (обойдется в 800 000 рублей), отправиться в круиз по странам Востока (на путешествие потребуется 500 000 рублей). Если доходы и расходы Антона не изменятся, на выполнение какого из трех желаний ему точно не хватит денег на начало следующего года (т.е. через год)? Считайте, что Антон не пользуется депозитным вкладом.

Задача 1.4. Мама дает Леше 1500 рублей в неделю на проезд и карманные расходы. На проезд Леша тратит 20% полученных от мамы денег. Со следующего месяца проезд в транспорте подорожает на 30%. Сколько денег мама должна добавить Леше, чтобы его карманные расходы остались такими же, как до повышения цен на транспорт?

Задача 1.5. * Мама дает Леше 5000 рублей в месяц. 20% денег Леша тратит на проезд в транспорте, четыре раза в месяц он ходит в кино (билет стоит 250 рублей), все остальное Леша тратит на еду, занятия английским языком, подарки, канцтовары. Стоимость проезда в транспорте выросла на 10%, билеты в кино подорожали на 20%, прочие расходы не изменились. Сколько раз в месяц сможет Леша пойти в кино, если мама дает ему прежнюю сумму денег?

Задача 1.6. Доходы семьи составляют 78 000 рублей в месяц. Расходы семьи с января по май составляли по месяцам: 55 000; 58 000; 49 000; 48 000; 57 000 рублей.

1) Определите суммарный объем сбережений семьи за эти месяцы. Сколько составили бы суммарные сбережения семьи за пять месяцев, если бы ее среднемесячные расходы были равны:

- 2) минимальному значению за январь-май;
- 3) максимальному значению за этот период?

Критерии оценки практических умений

оценка 5 «отлично» выставляется обучающемуся, обнаружившему всестороннее систематическое знание учебно-программного материала, умение свободно выполнять практические задания, максимально приближенные к будущей профессиональной деятельности в стандартных и нестандартных ситуациях, проявившим творческие способности в понимании, изложении и использовании учебно-программного материала.

оценка 4 «хорошо» выставляется студенту, обнаружившему знание учебно-программного материала, успешно выполнившего практические задания, максимально приближенные к будущей профессиональной деятельности в стандартных ситуациях, содержание и форма ответа имеют отдельные неточности.

оценка 3 «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, обнаружившему знание основного учебно-программного материала в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по специальности, справляющемуся с выполнением заданий, предусмотренных программой, обладающему необходимыми знаниями, но допустившему неточности в определении понятий, в применении знаний для решения профессиональных задач, в неумении обосновывать свои рассуждения.

Практическое занятие № 7. Деловая игра «Разработка бизнес-идеи и ее финансово-экономическое обоснование»

Цели работы: закрепить знания студентов по теме; выработать навыки планирования деятельности организации и составления бизнес-плана.

Теоретический материал

Взвесив все «за» и «против», вы решили для себя, что готовы начать собственное дело? Тогда рассмотрим процесс организации бизнеса (рис. 1).



Рисунок 1 – Процесс создания бизнеса

Ключевые аспекты:

1. Разумность концепции проекта. Вы должны знать, за счет чего и как будете получать прибыль.

Требования к концепции: логичность, адекватность возможностям, непротиворечивость, основанность на полной и достоверной информации, реализуемость на практике.

2. Отличное понимание рынка. Перспективен ли рынок, который вы выбрали для ведения бизнеса?

Кто ваши потенциальные заказчики?

Что именно нужно вашим заказчикам? Насколько сильны ваши конкуренты?

3. Наличие способностей к ведению предпринимательской деятельности. Наиболее важные личные качества предпринимателей:

- Инициативность
- Упорство и настойчивости
- Готовность к риску
- Ориентация на эффективность и качество
- Целеустремленность
- Желание быть информированным
- Глубокая вовлеченность в рабочий процесс
- Способность к систематическим наблюдениям и планированию
- Умение убеждать и устанавливать связи
- Независимость и уверенность в себе. Что такое бизнес-план?

Бизнес-план – программа деятельности и развития бизнеса, где развивается стратегия и тактика, направленная на достижение цели и основанная на потребностях рынка и возможностях получения необходимых ресурсов.

Бизнес-план – это итоговый документ, четко структурированный, описывающий цели, пути достижения и их последствия для предприятия.

Для чего нужен бизнес-план?

Успех в мире бизнеса зависит от трех элементов:

- понимания общего состояния дел;
- ясного представления об уровне, который планируется достичь;
- планирования процесса перехода из одного состояния в другое.

Бизнес-план поможет сосредоточиться на вопросах будущего роста вашей компании, решить вопросы финансирования и снизить риск потерь от вероятных изменений внешних факторов.

Случаи возникновения потребности в разработке бизнес-планов:

- Подготовка заявок на получение кредита

- Открытие нового дела и определение профиля
- Перепрофилирование фирмы и выбор новых направлений действия
- Получение муниципальных и государственных дотаций
- Привлечение внешних инвесторов (выход на внешний рынок и привлечение иностранных инвесторов).

Выгоды бизнес-плана:

- Активизация потенциала руководителя при определении перспектив развития фирмы
- Повышение четкости координации усилий по достижению целей деятельности фирмы
- Систематизация показателей деятельности фирмы, необходимых для контроля
- Конкретизация цели, стратегии и тактики
- Повышение устойчивости к внезапным изменениям рыночной ситуации
- Установление обязанностей и персональной ответственности по достижению целей.

Практические задания

1. Дроны: полет возможен?

Компания AeroXis уже в течение пяти лет работает на рынке беспилотных летательных аппаратов России. Её создатели, проведя в 2010 году анализ перспектив развития отрасли, пришли к выводу, что за семь лет они смогут вывести бизнес на самоокупаемость, продавать свыше 1000 БПЛА в год, а в течение следующих трех лет займут долю на рынке, равную 20%.

Для открытия компании в банке был взят кредит по предложению «Бизнес- проект» для малого бизнеса сроком на пять лет с возможностью получения отсрочки.

Однако первые годы работы показали, что объем продаж не превышает 300 ед. в год. Компания убыточна, в 2022 году необходимо полностью погасить кредит, но по прогнозу уже в середине 2021 года средств не хватит даже на оплату труда персонала (30 человек) и аренду. Руководители AeroXis анализируют возможные способы решения проблем компании.

Характеристики дронов AeroXis:

Лопасты: четыре (квадрокоптеры – самые популярные на рынке). Размеры: средние и сверхмалые (80% и 20% объема производства)

Наличие камеры: устанавливается дополнительно, расширение хорошее –10-14 МП)

Аккумуляторы: средняя мощность, время полета 4-5 мин.

Основные потребители: физические лица, приобретающие беспилотные летательные

аппараты для развлечения.

Для справки: К 2025 году глобальный рынок беспилотников по оценкам компании AeroNet может составить более \$200 млрд, из них на долю России может прийти более \$35-40 млрд.

ИНВЕСТОРЫ

Первым вариантом стало обращение к инвесторам, заинтересовав которых, AeroXis может привлечь дополнительные финансовые ресурсы, относительно

«дешёвые» для компании. Не будет текущих платежей по обязательствам перед инвесторами, при выходе проекта из «мертвой зоны» создатели передадут им не менее 30% компании.

Представители российского венчурного фонда, к которому обратились руководители AeroXis, внимательно выслушали их предложение и выразили готовность предоставить необходимый объем инвестиций. Однако выдвинули одно обязательное условие. Поскольку в настоящее время спрос на дроны компании существенно ниже ожидаемого, необходимо существенно изменить их характеристики и разработать новую стратегию реализации.

Руководство компании обратилось к сотрудникам за помощью.

Каким образом необходимо изменить характеристики БПЛА, чтобы спрос на них повысился?

Какие целевые группы должны быть выбраны, чтобы возможным стало значительно увеличить продажи?

Какими конкурентными преимуществами будут обладать модифицированные БПЛА?

КРЕДИТОРЫ

В качестве второго варианта было решено обратиться к банку-кредитору с просьбой о получении отсрочки в погашении основного долга на удлинившейся инвестиционной стадии развития проекта. Либо, если отсрочку не предоставят, руководство готово подать заявку в другой банк с тем, чтобы реструктурировать долг и увеличить срок кредита. В таком случае компания заплатит большие проценты, нежели те, что идут в счет погашения текущего долга, но капитал AeroXis останется целиком в руках владельцев.

Представители банков, так же как и инвесторы, выразили заинтересованность в проекте и готовность предоставить отсрочку. Но любой банк должен быть уверен в том, что в конечном счете долг будет погашен. Поэтому AeroXis попросили предоставить переработанный бизнес-проект, в котором будут указаны действия руководства и рассчитаны показатели объемов продаж, средние доходы и расходы, действия.

Какие кадровые перестановки необходимо провести руководству?

На какие новые рынки продаж целесообразно выйти компании?

Какой должна быть ценовая политика, средние доходы и расходы?

Какие рекламные мероприятия необходимо провести? Какой должна быть миссия AeroXis?

ГОСУДАРСТВО

Третим вариантом стало обращение за помощью к государству. В рамках стратегии научно-технологического развития Российской Федерации предоставляются различные гранты на реализацию перспективных разработок. В данном случае компания, выиграв грант, получит в достаточном объеме финансовые ресурсы. Уплаты процентов по государственным средствам нет, также как и условия об обязательной доле государства в капитале компании.

По итогам предварительного рассмотрения государственной комиссией заявки AeroXis было вынесено положительное решение. Однако помимо экономической, технической и научной значимости проекта, для государства важным является обеспечение положительного социального эффекта (повышение занятости, вовлечение молодежи, образовательная деятельность и др.). Так как экономический эффект деятельности компании отдален во времени, комиссия попросила руководителей AeroXis четко определить, каким образом их проект способен улучшить социальную сферу в месте его реализации.

Как AeroXis может расширить свою деятельность, чтобы выполнить требование государства по улучшению социальной сферы?

В чем конкретно будет заключаться положительный экономический эффект от деятельности компании для государства?

Будет ли в этом польза для самой компании?

2. Как организовать свой бизнес?

Герой нашего времени Василий совсем недавно закончил обучение. Сейчас ему 20 лет, за плечами целый багаж знаний, которые не терпится применить на практике.

Поскольку с первого курса Василий хотел начать бизнес, то он решил не откладывать дело в долгий ящик, и сразу же занялся реализацией своей мечты. А мечтал он об открытии пекарни, уникальной характеристикой которой станет выпечка на основе традиционных рецептов коми народа.

Посоветуйте Василию, что ему нужно сделать, для того чтобы открыть в городе Сыктывкаре пекарню, конкурентоспособную по сравнению с уже существующими (организационно-правовая форма, лицензирование, поиск помещения, персонала, реклама, источники финансирования)?

Размышляя над тем, с чего следует начать организацию бизнеса, Василий понял, что для открытия пекарни ему не хватит собственных накопленных средств в размере 100 тыс.

руб. Что же делать? К счастью, нашему герою случайно попала на глаза информация о финансовой поддержке государством начинающих предпринимателей. Для получения поддержки Василию необходимо разработать бизнес-проект, важными элементами которого является обоснование актуальности идеи, разработка стратегии, миссии, цели и задач, SWOT-анализ.

Помогите Василию выполнить эту часть проекта (актуальность, стратегия, миссия, цель, задачи, сильные и слабые стороны).

Гуляя по улицам г. Сыктывкара, Василий осознал, что рынок, на котором ему предстоит работать, является высококонкурентным. Это заставило героя призадуматься: *на какие группы населения прежде всего стоит ориентироваться и какие конкурентные преимущества должны быть у его пекарни для того, чтобы она стала популярной?*

Какие рекомендации вы можете дать Василию (целевые группы, стратегия позиционирования, местоположение, конкурентные преимущества)?

3. Информационное будущее.

Рынок информационных технологий активно развивается. Все большее распространение получают сквозные технологии – ключевые направления, способные оказать существенное воздействие на развитие всех сфер экономики. К ним относятся: большие данные; искусственный интеллект; технологии беспроводной связи; компоненты робототехники и сенсорики; технологии виртуальной и дополненной реальностей и другие.

Вместе с тем технологии сами по себе едва ли качественно улучшат жизнь людей. Важна не только их техническая составляющая, но и возможность применения для решения насущных социальных проблем.

Выберите одну из сквозных технологий и придумайте, как она может быть использована для улучшения повседневной жизни жителей города Сыктывкара. Какой бизнес-продукт будет востребован на рынке? Заполните макет «Условия бизнеса».



**ВАШ
ЛОГОТИП**

НАЗВАНИЕ _____

ОТРАСЛЬ _____ |

ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВАЯ ФОРМА _____

МИССИЯ

ФОРМИРОВАНИЕ НАЧАЛЬНОГО КАПИТАЛА

ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ	СУММА

СТРУКТУРА СОБСТВЕННОСТИ _____

СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ _____

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ

РАСХОДЫ

СТАТЬИ РАСХОДОВ	СУММА
Единовременные (в начале проекта):	
Постоянные:	
Переменные:	
Итого:	

**РИСКИ И СПОСОБЫ
ПРЕОДОЛЕНИЯ**

ДОХОДЫ

ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ	СУММА
Итого:	

ПЕРСОНАЛ

Рисунок 2 – Макет «Условия бизнеса»

Критерии оценки практических умений

оценка 5 «отлично» выставляется обучающемуся, обнаружившему всестороннее систематическое знание учебно-программного материала, умение свободно выполнять практические задания, максимально приближенные к будущей профессиональной

деятельности в стандартных и нестандартных ситуациях, проявившим творческие способности в понимании, изложении и использовании учебно-программного материала.

оценка 4 «хорошо» выставляется студенту, обнаружившему знание учебно-программного материала, успешно выполнившего практические задания, максимально приближенные к будущей профессиональной деятельности в стандартных ситуациях, содержание и форма ответа имеют отдельные неточности.

оценка 3 «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, обнаружившему знание основного учебно-программного материала в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по специальности, справляющемуся с выполнением заданий, предусмотренных программой, обладающему необходимыми знаниями, но допустившему неточности в определении понятий, в применении знаний для решения профессиональных задач, в неумении обосновывать свои рассуждения.

Практическое занятие № 8. Кейс «Заключение договора страхования автомобиля»

Цель: изучить основные требования к заполнению договора страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, закрепить у обучающихся самостоятельные навыки работы с нормативными документами.

Краткие теоретические сведения

Договор обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств заключается на один год, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств". Договор обязательного страхования заключается в отношении владельца транспортного средства, лиц, указанных им в договоре обязательного страхования, или в отношении неограниченного числа лиц, допущенных владельцем к управлению транспортным средством в соответствии с условиями договора обязательного страхования, а также иных лиц, использующих транспортное средство на законном основании.

Договор обязательного страхования может быть заключен как путем оформления и выдачи страхователю страхового полиса обязательного страхования на бумажном носителе, так и путем составления и направления ему страхового полиса обязательного страхования в виде электронного документа в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством.

Страхователь для заключения договора обязательного страхования или внесения в него изменений обязан предоставить свои персональные данные, персональные данные собственника транспортного средства, а в случае, если заключаемый договор обязательного страхования предусматривает управление транспортным средством указанными страхователем водителями,

- персональные данные каждого из таких водителей, включающие в себя информацию и сведения, которые должны содержаться в заявлении о заключении договора обязательного страхования и документах, необходимых страховщику для заключения договора обязательного страхования в соответствии с Федеральным законом "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств"

ХОД РАБОТЫ

Кейс «Оформление договора страхования автомобиля»

Необходимо выполнить работу в микрогруппах (3 человека). Все микрогруппы будут оформлять договор страхования ОСАГО. Каждая группа получает задание, определенной ситуации, с которой столкнулась страховая организация в своей деятельности. Необходимо будет ознакомиться с заданием и обдумать способы его выполнения.

Задача – выработать свою стратегию решения ситуации, пользуясь имеющимися знаниями, Выработав решение в своей микро группе, представить это решение на суд всей группы.

Ситуации заключения договора:

1. Один страхователь обратился за оформлением договора непосредственно в офис страховой компании.
2. Второй страхователь вызвал страхового агента по месту жительства, где и будет заключен договор.
3. Третий страхователь заключает договор с использованием электронного калькулятора фирмы.

Алгоритм выполнения кейса

1. Проверка наличия всех необходимых документов для оформления договора ОСАГО (свидетельство о регистрации транспортного средства или паспорт транспортного средства; документ, удостоверяющий личность собственника транспортного средства; диагностическая карта; водительские удостоверения всех лиц, допущенных к управлению транспортным средством; предыдущий полис)
2. Проверка коэффициента «бонус-малус» по базе данных РСА
3. Расчет страховой премии (могут быть различные способы расчета – интернет, бумажные тарифы и т.д.)
4. Оформление договора ОСАГО (могут быть различные способы оформления – бумажный бланк, заполнение «рыбы» на компьютере и т.д.)
5. Получение страховой премии от страхователя и оформление квитанции на получение страхового взноса (могут быть различные способы получения)
6. Передача готового полиса ОСАГО страхователю (могут быть различные способы)

ПРАКТИЧЕСКИЕ СИТУАЦИИ

Микро группа №1

Ситуация № 1

Вы – страховой агент.

Ваши возможности: бумажный бланк полиса ОСАГО, бумажное тарифное руководство по страхованию ОСАГО, калькулятор.

Условия договора: Собственник грузового автотранспортного средства DAF (разрешенная максимальная масса 18 т) Зотов Владимир Иванович (возраст 43 года, водительский стаж 25 лет) оформляет договор страхования ОСАГО сроком на 1 год 3 марта текущего года. Договор заключается 5-ый год подряд, страховых случаев не было (база данных РСА эти сведения подтверждает). К управлению автомобилем также допущены:

- Красин Сергей Геннадьевич (46 лет, водительский стаж 21 год). Автомобиль эксплуатируется в г. Санкт-Петербург. Автомобиль прошел технический осмотр, диагностическая карта имеется.

Рассчитайте страховую премию. При презентации решения Вашей ситуации подробно опишите последовательность Вашей работы.

Микро группа №2

Ситуация № 2

Вы – страховой агент.

Ваши возможности: бумажный бланк полиса ОСАГО, бумажное тарифное руководство по страхованию ОСАГО, калькулятор.

Условия договора: Собственник грузового автотранспортного средства MAN (разрешенная максимальная масса 24 т) Орлов Вадим Сергеевич (возраст 33 года, водительский стаж 11 лет) оформляет договор страхования ОСАГО сроком на 1 год 2 апреля текущего года. Договор заключается 8-ой год подряд, на 2-ом году страхования был один страховой случай (база данных РСА эти сведения подтверждает). К управлению автомобилем Орлов В.С. допущен один. Автомобиль эксплуатируется в г. Санкт-Петербург. Автомобиль прошел технический осмотр, диагностическая карта имеется.

Рассчитайте страховую премию. При презентации решения Вашей ситуации подробно опишите последовательность Вашей работы.

Микро группа №3

Ситуация № 3

Вы – менеджер отдела продаж в офисе страховой компании.

Ваши возможности: компьютер, Excel – таблица для расчета страховой премии, электронный макет полиса ОСАГО.

Условия договора: Собственник автотранспортного средства ВАЗ-2114 (мощность двигателя 71 л.с.) фирма «КРЕДО» оформляет договор страхования ОСАГО сроком на 1 год 3 мая текущего года. Договор заключается 5-ый год подряд, на 2-ом году был один страховой случай (база данных РСА эти сведения подтверждает). Автомобиль эксплуатируется в г.Москва. Автомобиль прошел технический осмотр, диагностическая карта имеется.

Рассчитайте страховую премию. При презентации решения Вашей ситуации подробно опишите последовательность Вашей работы.

Микро группа №4

Ситуация № 4

Вы – менеджер отдела продаж в офисе страховой компании.

Ваши возможности: компьютер, Excel – таблица для расчета страховой премии, электронный макет полиса ОСАГО.

Условия договора: Собственник автотранспортного средства Chevrolet (мощность двигателя 98 л.с.) фирма «ЛОТОС» оформляет договор страхования ОСАГО сроком на 1 год 20 марта текущего года. Договор заключается 9-ый год подряд, на 5-ом и 7-ом годах было по одному страховому случаю (база данных РСА эти сведения подтверждает). Автомобиль эксплуатируется в г. Москва. Автомобиль прошел технический осмотр, диагностическая карта имеется.

Рассчитайте страховую премию. При презентации решения Вашей ситуации подробно опишите последовательность Вашей работы.

Микро группа №5

Ситуация № 5

Вы – страховой брокер.

Ваши возможности – компьютер, Интернет.

Условия договора: Собственник автотранспортного средства HYUNDAI ACCENT (мощность двигателя 102 л.с.) Кузьмин Игорь Олегович (возраст 32 года, водительский

стаж 8 лет) оформляет договор страхования ОСАГО сроком на 1 год 25 февраля текущего года. Договор заключается 3-ий год подряд, страховых случаев не было (база данных РСА эти сведения подтверждает). К управлению автомобилем также допущены:

- Кузьмина Ирина Игоревна (30 лет, водительский стаж 6 лет),
- Кузьмин Сергей Олегович (26 лет, водительский стаж 1 год).

Автомобиль эксплуатируется в г.Коломна. Автомобиль прошел технический осмотр, диагностическая карта имеется.

Рассчитайте страховую премию. При презентации решения Вашей ситуации подробно опишите последовательность Вашей работы. Примечание. Выберите наиболее оптимальную страховую компанию на сайте <http://www.sravni.ru/>, на сайте выбранной компании произведите расчет страховой премии и закажите доставку полиса с курьером.

Микро группа №6

Ситуация № 6

Вы – страховой брокер.

Ваши возможности – компьютер, Интернет.

Условия договора: Собственник легкового автомобиля FORD FOCUS (мощность двигателя 118 л.с.) Чижов Сергей Сергеевич (31 год, водительский стаж 12 лет) оформляет договор страхования ОСАГО сроком на 1 год 20 марта текущего года. Договор заключается 8-ой год подряд, на третьем году страхования было 2 страховых случая. К управлению автомобилем также допущены:

- Чижова Светлана Андреевна (24 лет, водительский стаж 2 года), Автомобиль эксплуатируется в г.Егорьевск. Автомобиль прошел технический осмотр, диагностическая карта имеется.

Рассчитайте страховую премию. При презентации решения Вашей ситуации подробно опишите последовательность Вашей работы. Примечание. Выберите наиболее оптимальную страховую компанию на сайте <http://www.sravni.ru/>, на сайте выбранной компании произведите расчет страховой премии и закажите доставку полиса с курьером.

Критерии оценки практических умений

Оценка за кейс-задание выставляется по четырёхбалльной шкале.

«Отлично» – кейс–задание выполнено полностью, в рамках регламента, установленного на публичную презентацию, студент(ы) приводит (подготовили) полную четкую аргументацию выбранного решения на основе качественно сделанного анализа. Демонстрируются хорошие теоретические знания, имеется собственная обоснованная точка зрения на проблему(ы) и причины ее (их) возникновения. В случае ряда выявленных проблем четко определяет их иерархию.

«Хорошо» – кейс–задание выполнено полностью, но в рамках установленного на выступление регламента, студент(ы) не приводит (не подготовили) полную четкую аргументацию выбранного решения. Имеет место излишнее теоретизирование, или наоборот, теоретическое обоснование ограничено, имеется собственная точка зрения на проблемы, но не все причины ее возникновения установлены.

«Удовлетворительно» – кейс–задание выполнено более чем на 2/3, но в рамках установленного на выступление регламента, студент(ы) расплывчато раскрывает решение, не может четко аргументировать сделанный выбор, показывает явный недостаток теоретических знаний. Выводы слабые, свидетельствуют о недостаточном анализе фактов, в основе решения может иметь место интерпретация фактов или предположения, Собственная точка зрения на причины возникновения проблемы не обоснована или отсутствует. Отсутствует четкая аргументация окончательного выбора решения.

«Неудовлетворительно» – кейс-задание не выполнено, или выполнено менее чем на треть. Отсутствует детализация при анализ кейса, изложение устное или письменное не структурировано. Если решение и обозначено в выступлении или отчете-презентации, то оно не является решением проблемы, которая заложена в кейсе