

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«АКАДЕМИЯ УПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДОЙ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ПЕЧАТИ»

РАССМОТРЕНО

На заседании
Педагогического совета
Протокол № 5
от «05» июля 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор СПб ГБПОУ
«АУЭС и П»



А.М. Кривоносов

«31» августа 2018г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
ОП.07 ЭКОНОМИКА ОТРАСЛИ**

для специальности среднего профессионального образования
08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

заочная форма обучения

Санкт-Петербург
2018 г.



СОДЕРЖАНИЕ

- 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ
УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**
- 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**
- 3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**
- 4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ
ДИСЦИПЛИНЫ**

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ ОП.07 «Экономика отрасли»

1.1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы:

Учебная дисциплина ОП.07. «Экономика отрасли» является обязательной частью ОП.00 Общепрофессионального цикла основной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений.

Учебная дисциплина «Экономика отрасли» обеспечивает формирование профессиональных и общих компетенций по всем видам деятельности ФГОС по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений. Особое значение дисциплина имеет при формировании и развитии ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам.

1.2. Цель и планируемые результаты освоения дисциплины:

В рамках программы учебной дисциплины обучающимися осваиваются умения и знания

| Формируемые ПК, ОК | Умения | Знания |
|--|--|---|
| ОК.1 Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам | рассчитывать по принятой методологии основные технико-экономические показатели деятельности организации; | состав трудовых и финансовых ресурсов организации; |
| ОК.2 Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности | составлять и заключать договоры подряда; использовать информацию о рынке, определять товарную номенклатуру, товародвижение и сбыт; | основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования; |
| ОК.3 Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие | в соответствии с изменениями влияния внешней или внутренней среды определять направление менеджмента; | основные технико-экономические показатели хозяйственно-финансовой деятельности организации; |
| ОК.4 Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами | | механизмы ценообразования на строительную продукцию, формы оплаты труда; |
| ОК.5 Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного | | методологию и технологию современного менеджмента; характер тенденций развития современного менеджмента; требования предъявляемые к современному менеджменту; стратегию и тактику маркетинга; |

| | | |
|--|--|--|
| контекста | | |
| ОК. 6 Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей; | | |
| ОК. 7 Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях | | |
| ОК.9 Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности | | |
| ОК.10 Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках | | |
| ОК.11 Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере | | |
| ПК 3.1 Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов | | |
| ПК 3.2 Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач | | |
| ПК 3.3 Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ | | |

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

| Вид учебной работы | Объем часов |
|--|--------------------|
| Объем образовательной программы | 130 |
| в том числе: | |
| Учебные занятия | 21 |
| из них: | |
| практические занятия | 0 |
| курсовая работа (аудиторные занятия) | 20 |
| Экзамен | 1 |
| Самостоятельная работа по подготовке к экзамену | 8 |
| Самостоятельная работа по изучению материала курса | 100 |

2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины

| Наименование разделов и тем | Содержание учебного материала и формы организации деятельности обучающихся | Объем в часах | Коды формируемых компетенций |
|--|---|---------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Раздел 1. Экономические основы организации предприятий и предпринимательской деятельности | Содержание учебного материала | 10 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 |
| Тема 1.1 Роль строительного комплекса и его значение в национальной экономике | Роль и значение отрасли в системе экономики страны. Специфические особенности отрасли, влияющие на формирование ее экономического потенциала. Этапы развития, современное состояние и перспективы развития. | - | |
| Тема 1.2. Организация (предприятие) – основное звено экономики | Содержание учебного материала Цель создания и функционирования организации. Внешняя и внутренняя среда организации. Классификация организаций. Отраслевые особенности структуры организации. | - | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 |
| Тема 1.3. Инвестиционная деятельность капитального строительства | Содержание учебного материала 1. Капитальное строительство, как один из сегментов инвестиционной деятельности. Этапы строительного процесса. Субъекты инвестиционной деятельности: инвестор, заказчик, застройщик, подрядчик. Организационные формы капитального строительства. Инвестиции и капитальные вложения. 2. Источники и структура капитальных вложений. Удельные капитальные вложения. | - | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| Самостоятельная работа по разделу 1. | СР № 1. Написание конспекта по разделу 1. Продукция строительного объекта. Объекты строительства. Примеры объектов, строящихся за счет различных источников КВ. | 10 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| Раздел 2. Экономические ресурсы организации | | 20 | |
| Тема 2.1. Основные фонды в строительстве | Содержание учебного материала Понятие, классификация. Основные фонды – главная составляющая имущества организации. Сущность основных фондов. Структура основных фондов. | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| Тема 2.2. Виды оценок | Содержание учебного материала | | ОК 01. – ОК 07., |

| | | | |
|---|---|----|--|
| основных фондов и виды износа | Оценка основных фондов в натуральной и денежной форме. Первоначальная, восстановительная, остаточная, ликвидационная стоимость основных фондов. Моральный и физический износ. | | ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Самостоятельная работа СР № 2. Решение задач. Определение стоимости основных фондов, расчет структуры основных фондов строительно-монтажной организации | 10 | ОК 01. – ОК 011., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| Тема 2.3. Амортизация основных фондов и формы их воспроизводства | Содержание учебного материала | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Понятие “амортизация”. Норма амортизации. Методика расчета амортизационных отчислений. Годовая норма амортизации на полное восстановление основных фондов. | - | |
| Тема 2.4. Эффективность использования основных фондов Лизинг и его использование в строительстве | Содержание учебного материала | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Обобщающие и частные показатели. Показатели экстенсивного, интенсивного использования основных фондов. Алгоритм расчета показателей использования основных фондов. Основные направления улучшения использования основных фондов. Лизинг и его роль в обновлении основных фондов строительных организаций. | - | |
| Тема 2.5. Нематериальные активы и интеллектуальная собственность | Самостоятельная работа СР № 3. Конспектирование: Износ и амортизация основных фондов, расчет амортизационных отчислений Расчет показателей эффективности использования основных фондов. | 5 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Содержание учебного материала Нематериальные активы, находящиеся в организации на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления. Объекты интеллектуальной собственности. Деловая репутация, товарный знак, организационные расходы. | - | |
| Тема 2.6. Оборотные средства организации | Содержание учебного материала | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Сущность, состав, структура оборотных средств организации. Кругооборот средств предприятия. Состав и классификация оборотных средств. Источники формирования оборотных средств. Методика определения потребности предприятия в оборотных средствах. | - | |
| Тема 2.7. Показатели | Содержание учебного материала | - | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |

| | | | |
|---|---|-----------|--|
| использования оборотных средств | Коэффициент обрачиваемости, продолжительность одного оборота в днях. Абсолютное и относительное высвобождение средств. | | ОК 09 – ОК 11 |
| | Ускорение обрачиваемости оборотных средств. Сокращение величины оборотных средств при уменьшении длительности оборота оборотных средств. | | ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Самостоятельная работа СР № 4. | | |
| | Решение задач. Расчет сокращения величины оборотных средств при уменьшении длительности оборота оборотных средств. Расчет показателей использования оборотных средств. | 5 | |
| Раздел 3. Трудовые ресурсы и оплата труда | | 10 | |
| Тема 3.1. Кадры организации | Содержание учебного материала: | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Персонал организации: понятие и классификация. Количественная и качественная характеристика трудовых ресурсов. Методика расчета численности работников организации. Баланс рабочего времени. | - | |
| Тема 3.2. Производительность труда в строительстве | Содержание учебного материала: | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | 1. Производительность труда, методы измерения производительности труда в строительстве. Трудоемкость, виды трудоемкости. Использование показателя трудоемкости. 2. Выработка, виды выработки. Использование показателей выработки. | - | |
| Тема 3.3 Организация оплаты труда | Самостоятельная работа СР № 5. Определение показателей выработки за разные периоды работы СМО. | 5 | |
| | Содержание учебного материала: | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 |
| | Мотивация труда. Сущность и принципы оплаты труда, тарифная система оплаты труда и ее элементы в строительстве. | - | ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Формы и системы оплаты труда. Отчисления из фонда оплаты труда во внебюджетные государственные страховые фонды. | - | |
| | Самостоятельная работа СР № 6. Написание конспекта. Тарифная система. Определение заработной платы рабочих по тарифным ставкам. | 5 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Раздел 4. Издержки производства и себестоимость продукции | 15 | |
| Тема 4.1. Классификация и | Содержание учебного материала | - | ОК 01. – ОК 07., |

| | | | |
|--|--|----|--|
| калькулирование затрат на производство строительного-монтажных работ | Понятие издержек производства. Классификация издержек строительной организации на производство строительного-монтажных работ. Группировка издержек по статьям и элементам затрат. | | ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Самостоятельная работа СР № 7. Решение задач на состав сметной стоимости и себестоимости СМР, определение структуры сметной стоимости. | 5 | |
| Тема 4.2. Себестоимость строительного-монтажных работ, виды себестоимости. | Содержание учебного материала | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Понятие себестоимости. Сметная стоимость строительного-монтажных работ. Сметная себестоимость строительного-монтажных работ, плановая и фактическая себестоимость СМР. | | |
| | Резервы и пути снижения себестоимости строительного-монтажных работ по статьям прямых затрат. | - | |
| | Пути снижения себестоимости строительного-монтажных работ по накладным расходам. | | |
| | Самостоятельная работа СР № 8. Анализ себестоимости СМР по статьям затрат. | 5 | |
| | СР № 9. Решение задач- расчет экономии накладных расходов при сокращении сроков строительства | 5 | |
| Раздел 5. Финансы организации | | 15 | |
| Тема 5.1 Основы финансовой грамотности. Финансовые ресурсы организации. | Содержание учебного материала | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 |
| | Источники формирования финансовых ресурсов предприятия. Структура финансовых ресурсов предприятия. Финансовый механизм, финансовые методы. | - | ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| Тема 5.2 Взаимодействие организации с различными финансовыми институтами | Содержание учебного материала | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Взаимоотношение организации с банками. Кредитные отношения с банком. Страховые компании. Биржа. Фондовый рынок. | - | |
| Тема 5.3. Прибыль и рентабельность. Основы налогообложения организаций. | Содержание учебного материала | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 |
| | 1 Прибыль и рентабельность – основные показатели, характеризующие эффективность производственно-хозяйственной деятельности строительной организации. Сметная, плановая и фактическая прибыль и рентабельность. | - | ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Самостоятельная работа | 5 | |

| | | | |
|--|--|------------------|---|
| | <p>СР № 10. Расчет прибыли и рентабельности строительного-монтажной организации. Система налогов и сборов в Российской Федерации. Налоговый кодекс Российской Федерации. Функции налогов. Методы исчисления налогов.</p> <p>Самостоятельная работа СР № 11. Работа с нормативной литературой. Налоговый кодекс РФ. Система налогов. 3. Основные налоги, затрагивающие предпринимательскую деятельность строительных предприятий. Порядок исчисления налогов. 4. Распределение прибыли в соответствии со стратегией развития строительной организации.</p> | | |
| <p>Раздел 6. Эффективность деятельности организации</p> <p>Тема 6.1 Общая и сравнительная экономическая эффективность</p> | <p>Содержание учебного материала 1. Понятие экономической эффективности. Общая и сравнительная экономическая эффективность. Фактор времени в строительстве и определение нормы дисконтирования. 2. Показатели сравнительной экономической эффективности.</p> | | <p>ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3</p> |
| <p>Раздел 7. Основы маркетинга и менеджмента</p> <p>Тема 7.1. Строительная продукция в системе маркетинга</p> | <p>Содержание учебного материала Особенности строительной продукции как товара. Маркетинговые исследования рынка строительной продукции. Маркетинговая стратегия и тактика строительной организации. Сегментация рынка строительной продукции. Позиционирование строительной продукции на рынке.</p> | <p>10</p> | <p>ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3</p> |
| <p>Тема 7.2. Особенности сбыта строительной продукции</p> | <p>Содержание учебного материала Функции сбытового маркетинга. Реализация строительных контрактов через торги. Маркетинговые коммуникации в строительстве. Договор подряда на выполнение строительного-монтажных работ. Обязанности сторон.</p> | <p>-</p> | <p>ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3</p> |
| <p>Тема 7.3. Цели и задачи управления организациями различных организационно-правовых</p> | <p>Содержание учебного материала Понятие менеджмента. Менеджмент как особый вид профессиональной деятельности. Цели и задачи управления организациями. Особенности управления организациями различных организационно-правовых форм. СРО.</p> | <p>-</p> | <p>ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3</p> |

| | | | | |
|--|---|----|--|--|
| форм | | | | |
| 7.4 Функции менеджмента | Содержание учебного материала Функции менеджмента. Цикл менеджмента (планирование, организация, мотивация и контроль) – основы управленческой деятельности. Характеристика функций цикла. Производственная программа работы строительного-монтажной организации. | - | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| Самостоятельная работа по разделу 7. | Самостоятельная работа СР №12 Написание конспекта по темам 7.1-7.4 по вопросам. Тестирование уровня знаний | 10 | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| Курсовая работа (20 аудиторных часов) Определение технико-экономических показателей оперативно-производственных планов возведения надземной части здания. | | 20 | | |
| Обязательные учебные занятия по курсовой работе: | | 20 | | |
| 1. Расчет процента выполнения строительного-монтажных работ по месяцам в соответствии с календарным планом. | | 2 | | |
| 2. Разработка вспомогательной ведомости распределения работ по возведению надземной части здания. | | 2 | | |
| 3. Расчет сметной стоимости строительного-монтажных работ по месяцам строительства объекта. | | 2 | | |
| 4. Расчет трудозатрат по месяцам и расчет численности состава бригады. | | 2 | | |
| 5. Расчет показателей производительности труда по месяцам строительства объекта. | | 2 | | |
| 6. Расчет фонда оплаты труда рабочих и удельного веса фонда оплаты труда в объеме строительного-монтажных работ. | | 2 | | |
| 7. Разработка мероприятий по снижению себестоимости строительного-монтажных работ. | | 2 | | |
| 8. Расчет плановой себестоимости строительного-монтажных работ по месяцам возведения надземной части здания. Расчет сметной прибыли. | | 2 | | |
| 9. Расчет сводных технико-экономических показателей по объекту в целом. | | 2 | | |
| 10. Расчет плановой прибыли и рентабельности по объекту в целом. | | 2 | | |
| СР № 13. Самостоятельная работа обучающихся по курсовой работе: | | 20 | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| 1. Оформление ведомости распределения строительного-монтажных работ. | | 4 | | |
| 2. Подсчет трудозатрат по месяцам, свертка итогов. | | 2 | | |

| | |
|--|------------|
| 3. Расчет прямых затрат строительного-монтажных работ в соответствии со сметой на общестроительные работы. | 2 |
| 4. Расчет сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущих ценах по месяцам, сверка итогов. | 2 |
| 5. Оформление оперативно-производственных планов по месяцам. | 2 |
| 6. Оформление пояснительной записки КР | 4 |
| 7. Подготовка к защите КР | 4 |
| Самостоятельная работа по изучению материала курса, всего | 100 |
| Самостоятельная работа по подготовке к экзамену | 8 |
| Экзамен | 1 |
| Всего по дисциплине: | 130 |

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Для реализации программы учебной дисциплины предусмотрены следующие специальные помещения:

Кабинет «Экономика отрасли и предпринимательства», оснащенный оборудованием: рабочие места преподавателя и обучающихся (столы, стулья) техническими средствами обучения: мобильное автоматизированное рабочее место преподавателя: персональный компьютер, мультимедийный проектор, экран, акустическая система

3.2. Информационное обеспечение реализации программы

3.2.1. Печатные издания

Основная литература

1. **Акимов В. В.** Экономика отрасли (строительство) : учебник / В.В. Акимов, А.Г. Герасимова, Т.Н. Макарова, В.Ф. Мерзляков, К.А. Огай. — 2-е изд. — М. : ИНФРА-М, 2019. — 300 с. - Режим доступа: <https://www.book.ru>. Для СПО
2. **Грибов В.Д.** Экономика организации (предприятия) : учебник / В.Д. Грибов, В.П. Грузинов, В.А. Кузьменко. — Москва : КноРус, 2019. — 407 с. - Режим доступа: <https://www.book.ru>. Для СПО
3. **Грибов В.Д.** Экономика организации (предприятия) : учебник / В.Д. Грибов, В.П. Грузинов, В.А. Кузьменко. — Москва : КноРус, 2019. — 407 с. – 100 экз.
4. **Экономика организации (предприятия)** : учебник.—2-е изд., с изм. / Н. А. Сафронов.—Москва : Магистр : ИНФРА-М, 2019. — 256 с. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php>. Для СПО
5. **Кнышова Е.Н.** Экономика организации: учебник / Кнышова Е. Н., Панфилова Е. Е. - М.: ИД ФОРУМ, НИЦ ИНФРА-М, 2019. - 336 с. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php>. Для СПО

Дополнительная литература

6. **Грибов В.Д.** Экономика организации (предприятия). Практикум : учебное пособие / В.Д. Грибов. — Москва : КноРус, 2019. — 196 с. - Режим доступа: <https://www.book.ru>. Для СПО
7. **Растова Ю.И.** Экономика организации : учебное пособие / Ю.И. Растова, Н.Н. Масино, С.А. Фирсова, А.Д. Шматко. — Москва : КноРус, 2019. — 200 с. - Режим доступа: <https://www.book.ru>. Для СПО

3.2.2. Интернет ресурсы:

<http://www.kccs.ru> – сайт журнала «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

<http://ecsosman.edu.ru>- Экономика, Социология, Менеджмент - федеральный образовательный портал

<http://znanium.com/shelf.php#>-сайт электронно-библиотечной системы

8. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

| Результаты обучения | Критерии оценки | Методы оценки |
|---|--|---|
| <p>Знать: - состав трудовых и финансовых ресурсов организации;</p> | <p>- Определяет персонал организации, структуру количественных и качественных характеристика трудовых ресурсов. - Владеет методикой расчета численности работников организации, показателей производительности труда. - Ориентируется и выбирает источники формирования финансовых ресурсов предприятия. - Демонстрирует знания структуры финансовых ресурсов предприятия, финансового механизма, финансовых методов. - Демонстрирует знания состава трудовых и финансовых ресурсов организации.</p> | <p>Оценка выполнения самостоятельной работы студентов. Экзамен</p> |
| <p>- основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования;</p> | <p>- Ориентируется в понятии, классификации, структуре основных фондов и оборотных средств. - Источники формирования основных фондов и оборотных средств. - Оценивает основные фонды в натуральной и денежной форме. Знает виды износа. - Использует методы амортизационных начислений. Демонстрирует знания показателей использования основных фондов и оборотных средств.</p> | |
| <p>- основные технико-экономические показатели хозяйственно-финансовой деятельности организации; - механизмы ценообразования на</p> | <p>Демонстрирует знания видов прибыли и показателей рентабельности; структуры сметной стоимости строительно-</p> | <p>Оценка выполнения самостоятельной работы студентов. Экзамен</p> |

| | | |
|--|--|--|
| <p>строительную продукцию, формы оплаты труда;</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание основных составляющих общего менеджмента; - требования, предъявляемые к современному менеджеру; - стратегию и тактику маркетинга; | <p>монтажных работ, формы оплаты труда, функций менеджмента, требований, предъявляемые к современному менеджеру, стратегия и тактика маркетинга.</p> | |
| <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассчитывать по принятой методологии основные технико-экономические и финансовые показатели деятельности организации; - использовать информацию о рынке, определять товарную номенклатуру, товародвижение и сбыт; - в соответствии с изменениями влияния внешней или внутренней среды определять направление менеджмента; | <ul style="list-style-type: none"> -Определяет стоимость основных фондов и величины оборотных средств. -Рассчитывает амортизационные отчисления, показатели использования основных фондов и оборотных средств, сметную, плановую себестоимость, прибыль и рентабельность -Рассчитывает по принятой методологии основные технико-экономические и финансовые показатели деятельности организации; -Проводит маркетинговые исследования сбыта строительной продукции, -Составляет договора подряда | <p>Оценка выполнения самостоятельной работы студентов. Курсовая работа. Экзамен.</p> |