

Санкт-Петербургское государственное бюджетное
профессиональное образовательное учреждение
«Академия управления городской средой, градостроительства и печати»

РАССМОТРЕНО

На заседании

Педагогического совета

Протокол № 4

от « 05 » 07 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ



Директор СПб ГБПОУ

«АУТСПИ»

М. Кривоносов

2023 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
ОП.07 ЭКОНОМИКА ОТРАСЛИ

для специальности среднего профессионального образования
08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

очно-заочная форма обучения

Санкт-Петербург
2023 г.

Рабочая программа учебной дисциплины разработана на основе федерального государственного образовательного стандарта по специальности среднего профессионального образования 08.02.01 СТРОИТЕЛЬСТВО И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ с учетом примерной основной образовательной программы по данной специальности.

Рассмотрена на заседании методического совета

Протокол № 5 от 05.07.2023 г

Одобрена на заседании цикловой комиссии технологии и организации строительства

Разработчик:

Гусарская Ольга Владимировна, преподаватель СПб ГБПОУ «Академия управления городской средой, градостроительства и печати»

СОГЛАСОВАНО

ООО «БалтИнвестСтрой»

Генеральный директор

А.Ю.Игнатов



СОДЕРЖАНИЕ

- 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**
- 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**
- 3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**
- 4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ ОП.07 «Экономика отрасли»

1.1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы:

Учебная дисциплина ОП.07. «Экономика отрасли» является обязательной частью ОП.00 Общепрофессионального цикла основной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений.

Учебная дисциплина «Экономика отрасли» обеспечивает формирование профессиональных и общих компетенций по всем видам деятельности ФГОС по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений. Особое значение дисциплина имеет при формировании и развитии ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам;

1.2. Цель и планируемые результаты освоения дисциплины:

В рамках программы учебной дисциплины обучающимися осваиваются умения и знания

| Формируемые ПК, ОК | Умения | Знания |
|--|---|--|
| ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам; | рассчитывать по принятой методологии основные технико-экономические показатели деятельности организации; | состав трудовых и финансовых ресурсов организации; |
| ОК 02. Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности; | составлять и заключать договоры подряда; использовать информацию о рынке, определять товарную номенклатуру, товародвижение и сбыт; | основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования; |
| ОК 03. Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях; | использовать информацию о рынке, определять товарную номенклатуру, товародвижение и сбыт; в соответствии с изменениями влияния внешней или внутренней среды определять направление менеджмента; | основные технико-экономические показатели хозяйственно-финансовой деятельности организации; механизмы ценообразования на строительную продукцию, формы оплаты труда; |
| ОК 04. Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде; | | методологию и технологию современного менеджмента; характер тенденций развития современного менеджмента; требования предъявляемые к современному менеджменту; |
| ОК 05. Осуществлять устную и | | стратегию и тактику маркетинга; |

| | | |
|--|--|--|
| <p>письменную коммуникацию на государственном языке РФ с учетом особенностей социального и культурного контекста;</p> <p>ОК 06. Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения;</p> <p>ОК.07 Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях;</p> <p>ОК.08 Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности;</p> <p>ОК 09. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках</p> | | |
| <p>ПК 3.1 Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и</p> | | |

| | | |
|---|--|--|
| реконструкции строительных объектов | | |
| ПК 3.2 Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач | | |
| ПК 3.3 Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ | | |

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

| Вид учебной работы | Объем часов |
|--|--------------------|
| Объем образовательной программы | 130 |
| в том числе: | |
| Учебные занятия | 72 |
| из них: | |
| практические занятия | 10 |
| Курсовая работа | 20 |
| Консультации к КР | 4 |
| Промежуточная аттестация: | |
| Экзамен | 6 |
| Консультации к экзамену | 6 |
| Самостоятельная работа по подготовке к учебным занятиям | 54 |
| Самостоятельная работа по подготовке к экзамену | 4 |

2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины

| Наименование разделов и тем | Содержание учебного материала и формы организации деятельности обучающихся | Объем в часах | Коды формируемых компетенций |
|--|--|---------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Раздел 1. Экономические основы организации предприятий и предпринимательской деятельности | | | |
| Тема 1.1 Роль строительного комплекса и его значение в национальной экономике | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 |
| | Роль и значение отрасли в системе экономики страны. Специфические особенности отрасли, влияющие на формирование ее экономического потенциала. Этапы развития, современное состояние и перспективы развития. | | |
| Тема 1.2. Организация (предприятие) – основное звено экономики | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 |
| | Цель создания и функционирования организации. Внешняя и внутренняя среда организации. Классификация организаций. Отраслевые особенности структуры организации. | | |
| Тема 1.3. Инвестиционная деятельность капитального строительства | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | 1. Капитальное строительство, как один из сегментов инвестиционной деятельности. Этапы строительного процесса. Субъекты инвестиционной деятельности: инвестор, заказчик, застройщик, подрядчик. Организационные формы капитального строительства. Инвестиции и капитальные вложения. | | |
| | 2. Источники и структура капитальных вложений. Удельные капитальные вложения. | - | |
| | Самостоятельная работа: СР № 1. Дополнение конспекта по разделу 1. Продукция строительства. Объекты строительства. Примеры объектов, строящихся за счет различных источников КВ. | 4 | |
| Раздел 2. Экономические ресурсы организации | | | |
| Тема 2.1. Основные фонды в строительстве | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Понятие, классификация. Основные фонды – главная составляющая имущества организации. Сущность основных фондов. Структура основных фондов. | | |
| Тема 2.2. Виды оценок | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., |

| | | | |
|---|---|----------|--|
| основных фондов и виды износа | Оценка основных фондов в натуральной и денежной форме. Первоначальная, восстановительная, остаточная, ликвидационная стоимость основных фондов. Моральный и физический износ. | | ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Самостоятельная работа: СР № 2. Решение задач. Определение стоимости основных фондов, расчет структуры основных фондов строительно-монтажной организации | 4 | |
| Тема 2.3. Амортизация основных фондов и формы их воспроизводства | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Понятие “амортизация”. Норма амортизации. Методика расчета амортизационных отчислений. Годовая норма амортизации на полное восстановление основных фондов. | | |
| | Практическое занятие: ПЗ № 1. Износ и амортизация основных фондов, расчет амортизационных отчислений | 2 | |
| Тема 2.4. Эффективность использования основных фондов Лизинг и его использование в строительстве | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Обобщающие и частные показатели. Показатели экстенсивного, интенсивного использования основных фондов. Алгоритм расчета показателей использования основных фондов. Основные направления улучшения использования основных фондов. Лизинг и его роль в обновлении основных фондов строительных организаций. | | |
| | Практическое занятие: ПЗ № 2. Расчет показателей эффективности использования основных фондов. | 2 | |
| | Самостоятельная работа: СР № 3. Оформление практической работы, завершение расчетов. | 2 | |
| Тема 2.5. Нематериальные активы и интеллектуальная собственность | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Нематериальные активы, находящиеся в организации на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления. Объекты интеллектуальной собственности. Деловая репутация, товарный знак, организационные расходы. | | |
| Тема 2.6. Оборотные средства организации | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Сущность, состав, структура оборотных средств организации. Кругооборот средств предприятия. Состав и классификация оборотных средств. Источники формирования оборотных средств. Методика определения потребности предприятия в оборотных средствах. | | |
| Тема 2.7. Показатели | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., |

| | | | |
|--|---|---|--|
| использования оборотных средств | Коэффициент оборачиваемости, продолжительность одного оборота в днях. Абсолютное и относительное высвобождение средств. | | ОК 09 |
| | Ускорение оборачиваемости оборотных средств. Сокращение величины оборотных средств при уменьшении длительности оборота оборотных средств. | - | ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Самостоятельная работа: СР № 4. Решение задач. Расчет сокращения величины оборотных средств при уменьшении длительности оборота оборотных средств. Расчет показателей использования оборотных средств. | 4 | |
| Раздел 3. Трудовые ресурсы и оплата труда | | | |
| Тема 3.1. Кадры организации | Содержание учебного материала: | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Персонал организации: понятие и классификация. Количественная и качественная характеристика трудовых ресурсов. Методика расчета численности работников организации. Баланс рабочего времени. | | |
| Тема 3.2. Производительность труда в строительстве | Содержание учебного материала: | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | 1. Производительность труда, методы измерения производительности труда в строительстве. Трудоемкость, виды трудоемкости. Использование показателя трудоемкости. Выработка, виды выработки. Использование показателей выработки. | | |
| | Практическое занятие: ПЗ № 3. Определение показателей выработки за разные периоды работы СМО. | 2 | |
| | Самостоятельная работа: СР № 5. Оформление практической работы, завершение расчетов. | 2 | |
| Тема 3.3 Организация оплаты труда | Содержание учебного материала: | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Мотивация труда. Сущность и принципы оплаты труда, тарифная система оплаты труда и ее элементы в строительстве. | | |
| | Формы и системы оплаты труда. Отчисления из фонда оплаты труда во внебюджетные государственные страховые фонды. | | |
| | Самостоятельная работа: СР № 6. Дополнение конспекта. Тарифная система. Определение заработной платы рабочих по тарифным ставкам. | 4 | |
| Раздел 4. Издержки производства и себестоимость продукции | | | |
| Тема 4.1. Классификация и | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., |

| | | | |
|--|---|---|--|
| калькулирование затрат на производство строительно-монтажных работ | Понятие издержек производства. Классификация издержек строительной организации на производство строительно-монтажных работ. Группировка издержек по статьям и элементам затрат. | | ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Самостоятельная работа: СР № 7. Решение задач на состав сметной стоимости и себестоимости СМР, определение структуры сметной стоимости. | 4 | |
| Тема 4.2. Себестоимость строительно-монтажных работ, виды себестоимости. | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Понятие себестоимости. Сметная стоимость строительно-монтажных работ. Сметная себестоимость строительно-монтажных работ, плановая и фактическая себестоимость СМР. | | |
| | Резервы и пути снижения себестоимости строительно-монтажных работ по статьям прямых затрат. | | |
| | Пути снижения себестоимости строительно-монтажных работ по накладным расходам. | | |
| | Практическое занятие: ПЗ № 4. Анализ себестоимости СМР по статьям затрат. | 2 | |
| | Самостоятельная работа: СР № 8. Оформление практической работы, завершение расчетов. | 2 | |
| Самостоятельная работа: СР № 9. Решение задач- расчет экономии накладных расходов при сокращении сроков строительства | 2 | | |
| Раздел 5. Финансы организации | | | |
| Тема 5.1 Основы финансовой грамотности. Финансовые ресурсы организации. | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Источники формирования финансовых ресурсов предприятия. Структура финансовых ресурсов предприятия. Финансовый механизм, финансовые методы. | | |
| Тема 5.2 Взаимодействие организации с различными финансовыми институтами | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Взаимоотношение организации с банками. Кредитные отношения с банком. Страховые компании. Биржа. Фондовый рынок. | | |
| Тема 5.3. Прибыль и | Содержание учебного материала | | ОК 01. – ОК 07., |

| | | | |
|--|---|---|--|
| рентабельность. Основы налогообложения организаций. | Прибыль и рентабельность – основные показатели, характеризующие эффективность производственно-хозяйственной деятельности строительной организации. Сметная, плановая и фактическая прибыль и рентабельность. | 1 | ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Практическое занятие: ПЗ № 5. Расчет прибыли и рентабельности строительной организации. | 2 | |
| | Самостоятельная работа: СР № 10. Оформление практической работы, завершение расчетов. | 2 | |
| | Система налогов и сборов в Российской Федерации. Налоговый кодекс Российской Федерации. Функции налогов. Методы исчисления налогов. | - | |
| | Самостоятельная работа: СР № 11. Работа с нормативной литературой. Налоговый кодекс РФ. Система налогов. | 4 | |
| | Основные налоги, затрагивающие предпринимательскую деятельность строительных предприятий. Порядок исчисления налогов. | 1 | |
| | Распределение прибыли в соответствии со стратегией развития строительной организации. | 1 | |
| Раздел 6. Эффективность деятельности организации | | | |
| Тема 6.1 Общая и сравнительная экономическая эффективность | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Понятие экономической эффективности. Общая и сравнительная экономическая эффективность. Фактор времени в строительстве и определение нормы дисконтирования. | | |
| | Показатели сравнительной экономической эффективности. | | |
| Раздел 7. Основы маркетинга и менеджмента | | | |
| Тема 7.1. Строительная продукция в системе маркетинга | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Особенности строительной продукции как товара. Маркетинговые исследования рынка строительной продукции. Маркетинговая стратегия и тактика строительной организации. Сегментация рынка строительной продукции. Позиционирование строительной продукции на рынке. | | |
| Тема 7.2. Особенности сбыта строительной продукции | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Функции сбытового маркетинга. Реализация строительных контрактов через торги. Маркетинговые коммуникации в строительстве. Договора подряда на выполнение строительной-монтажных работ. Обязанности сторон. | | |

| | | | |
|---|--|-----------|--|
| Тема 7.3. Цели и задачи управления организациями различных организационно-правовых форм | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Понятие менеджмента. Менеджмент как особый вид профессиональной деятельности. Цели и задачи управления организациями. Особенности управления организациями различных организационно-правовых форм. СРО. | | |
| 7.4 Функции менеджмента | Содержание учебного материала | 1 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| | Функции менеджмента. Цикл менеджмента (планирование, организация, мотивация и контроль) – основы управленческой деятельности. Характеристика функций цикла. Производственная программа работы строительно-монтажной организации. | | |
| Курсовая работа Определение технико-экономических показателей оперативно-производственных планов возведения надземной части здания. | | | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| Обязательные аудиторные учебные занятия по курсовой работе: | | 20 | |
| 1. Расчет процента выполнения строительно-монтажных работ по месяцам в соответствии с календарным планом. | | 2 | ОК 01. – ОК 07., ОК 09 ПК 3.1 – ПК 3.3 |
| 2. Разработка вспомогательной ведомости распределения работ по возведению надземной части здания. | | 2 | |
| 3. Расчет сметной стоимости строительно-монтажных работ по месяцам строительства объекта. | | 2 | |
| 4. Расчет трудозатрат по месяцам и расчет численности состава бригады. | | 2 | |
| 5. Расчет показателей производительности труда по месяцам строительства объекта. | | 2 | |
| 6. Расчет фонда оплаты труда рабочих и удельного веса фонда оплаты труда в объеме строительно-монтажных работ. | | 2 | |
| 7. Разработка мероприятий по снижению себестоимости строительно-монтажных работ. | | 2 | |
| 8. Расчет плановой себестоимости строительно-монтажных работ по месяцам возведения надземной части здания. Расчет сметной прибыли. | | 2 | |
| 9. Расчет сводных технико-экономических показателей по объекту в целом. | | 2 | |
| 10. Расчет плановой прибыли и рентабельности по объекту в целом. | | 2 | |
| СР № 12. Самостоятельная работа обучающихся по курсовой работе: | | 20 | |
| 1. Оформление ведомости распределения строительно-монтажных работ. | | 4 | |
| 2. Подсчет трудозатрат по месяцам, сверка итогов. | | 2 | |
| 3. Расчет прямых затрат строительно-монтажных работ в соответствии со сметой на общестроительные работы. | | 2 | |
| 4. Расчет сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущих ценах по месяцам, сверка итогов. | | 2 | |

| | | |
|--|------------|--|
| 5. Оформление оперативно-производственных планов по месяцам. | 2 | |
| 6. Оформление пояснительной записки КР | 4 | |
| 7. Подготовка к защите КР | 4 | |
| Консультации к курсовой работе | 4 | |
| Консультации к экзамену | 6 | |
| Экзамен | 6 | |
| Самостоятельная работа по подготовке к экзамену | 4 | |
| Всего за семестр: | 68 | |
| Всего по дисциплине: | 130 | |
| | | |

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Для реализации программы учебной дисциплины предусмотрены следующие специальные помещения:

Кабинет «Экономика отрасли и предпринимательства», оснащенный оборудованием: рабочие места преподавателя и обучающихся (столы, стулья) техническими средствами обучения: мобильное автоматизированное рабочее место преподавателя: персональный компьютер, мультимедийный проектор, экран, акустическая система

3.2. Информационное обеспечение реализации программы

3.2.1.

Основная литература

Акимов В. В. Экономика отрасли (строительство) : учебник / В.В. Акимов, А.Г. Герасимова, Т.Н. Макарова, В.Ф. Мерзляков, К.А. Огай. — 2-е изд. — Москва: ИНФРА-М, 2022. — 300 с. — URL : <http://znanium.com>. — Режим доступа: по подписке.

Грибов В.Д. Экономика организации (предприятия) : учебник / В.Д. Грибов, В.П. Грузинов, В.А. Кузьменко. — Москва : КноРус, 2019. — 407 с. — (Среднее профессиональное образование). — 100 экз.

Грибов В.Д. Экономика организации (предприятия) : учебник / В.Д. Грибов, В.П. Грузинов, В.А. Кузьменко. — Москва : КноРус, 2021. — 407 с. — URL: <https://www.book.ru>. — (Среднее профессиональное образование). — Режим доступа: по подписке.

Павлов А. С. Экономика строительства в 2 ч. Часть 1 : учебник и практикум для СПО / А. С. Павлов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 337 с. — (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

Павлов А. С. Экономика строительства в 2 ч. Часть 2 : учебник и практикум для СПО / А. С. Павлов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 416 с. — (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

Экономика строительства : учебник для СПО / Х.М. Гумба ; под общей редакцией Х.М. Гумба.- 4-е изд., перераб и доп.- Москва : Издательство Юрайт, 2020.- 449 с.- (Профессиональное образование). — 50 экз.

Экономика строительства : учебник для СПО / Х. М. Гумба ; под общей редакцией Х. М. Гумба. — 4-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 449 с. — (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

Дополнительная литература

Грибов В.Д. Экономика организации (предприятия). Практикум : учебное пособие / В.Д. Грибов. — Москва : КноРус, 2022. — 196 с. — (Среднее профессиональное образование). — URL: <https://www.book.ru>. — Режим доступа: по подписке.

Коршунова Е. Д. Экономика, организация и управление промышленным предприятием: учебник / Е.Д. Коршунова, О.В. Попова, И.Н. Дорожкин, О.Е. Зимовец. — Москва : КУРС: ИНФРА-М, 2021. — 272 с. — URL: <http://znanium.com>. — Режим доступа: по подписке.

Голов Р. С. Организация производства, экономика и управление в промышленности : учебник / Р. С. Голов, А. П. Агарков, А. В. Мыльник. — Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2019. - 858 с. — URL: <http://znanium.com>. — Режим доступа: по подписке.

Черняк В.З. Экономика и управление на предприятии (строительство) : учебник / В.З. Черняк. — Москва : КноРус, 2021. — 795 с. — URL: <https://www.book.ru>. — Режим доступа: по подписке.

Бузырев В. В. Экономика отрасли: управление качеством в строительстве : учебное пособие для СПО / В. В. Бузырев, М. Н. Юденко ; под общей редакцией М. Н. Юденко. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 198 с. — (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. —

3.2.2. Интернет ресурсы:

<http://www.kccs.ru> – сайт журнала «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

<http://ecsocman.edu.ru>- Экономика, Социология, Менеджмент - федеральный образовательный портал

<http://znanium.com/shelf.php#>-сайт электронно-библиотечной системы

8. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

| Результаты обучения | Критерии оценки | Методы оценки |
|---|--|---|
| Знать: - состав трудовых и финансовых ресурсов организации; | -Определяет персонал организации, структуру количественных и качественных характеристика трудовых ресурсов. - Владеет методикой расчета численности работников организации, показателей производительности труда. - Ориентируется и выбирает источники формирования финансовых ресурсов предприятия. -Демонстрирует знания структуры финансовых ресурсов предприятия, финансового механизма, финансовых методов. -Демонстрирует знания состава | Тестовый и устный контроль по заданной тематике |

| | | |
|--|---|--|
| | <p>трудовых и финансовых ресурсов организации.</p> | |
| <p>- основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования;</p> | <p>-Ориентируется в понятии, классификации, структуре основных фондов и оборотных средств. источники формирования основных фондов и оборотных средств. -Оценивает основные фонды в натуральной и денежной форме. Знает виды износа. - Использует методы амортизационных начислений. Демонстрирует знания показателей использования основных фондов и оборотных средств.</p> | |
| <p>- основные технико-экономические показатели хозяйственно-финансовой деятельности организации; - механизмы ценообразования на строительную продукцию, формы оплаты труда; - содержание основных составляющих общего менеджмента; - требования, предъявляемые к современному менеджеру; - стратегию и тактику маркетинга;</p> | <p>Демонстрирует знания видов прибыли и показателей рентабельности; структуры сметной стоимости строительно-монтажных работ, формы оплаты труда, функций менеджмента, требований, предъявляемые к современному менеджеру, стратегия и тактика маркетинга.</p> | <p>Тестовый и устный контроль по заданной тематике</p> |
| <p>Уметь: - рассчитывать по принятой методологии основные технико-экономические и финансовые показатели деятельности организации; - использовать информацию о рынке, определять товарную номенклатуру, товародвижение и сбыт; - в соответствии с изменениями влияния внешней или внутренней среды определять направление менеджмента;</p> | <p>-Определяет стоимость основных фондов и величины оборотных средств. -Рассчитывает амортизационные отчисления, показатели использования основных фондов и оборотных средств, сметную, плановую себестоимость, прибыль и рентабельность -Рассчитывает по принятой методологии основные технико-экономические и финансовые показатели деятельности организации; -Проводит маркетинговые исследования сбыта строительной продукции, -Составляет договора подряда</p> | <p>Оценка выполнения практических заданий. Курсовая работа. Экзамен.</p> |