

Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
«Академия управления городской средой, градостроительства и печати»

ПРИНЯТО

На заседании педагогического совета

Протокол №...5.....

« 05 » 07 20 18

УТВЕРЖДАЮ
Директор СПб ГБПОУ «АУТСиП»
А.М. Кривоносов
« 05 » 07 20 18



Рабочая программа учебной дисциплины
Экономика организации

Для специальности

08.02.06 «Строительство и эксплуатация городских путей сообщения»

базовая подготовка

Санкт-Петербург

2018 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ ЭКОНОМИКА ОРГАНИЗАЦИИ	стр. 3
СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ ЭКОНОМИКА ОРГАНИЗАЦИИ	5
УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ ЭКОНОМИКА ОРГАНИЗАЦИИ	14
КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ ЭКОНОМИКА ОРГАНИЗАЦИИ	15

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ ЭКОНОМИКА ОРГАНИЗАЦИИ

1.1. Область применения рабочей программы

Рабочая программа учебной дисциплины экономика организации является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС СПО по специальности 08.02. 06. Строительство и эксплуатация городских путей сообщения (базовая подготовка)

Программа учебной дисциплины может быть использована в дополнительном профессиональном образовании в рамках реализации программ переподготовки кадров в учреждениях СПО.

1.2. Место учебной дисциплины в структуре программы подготовки специалистов среднего звена: дисциплина входит в профессиональный учебный цикл.

1.3. Цели и задачи учебной дисциплины – требования к результатам освоения учебной дисциплины:

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен **уметь:**

рассчитывать основные показатели технико-экономической деятельности организации;

рассчитывать производственный цикл в различных типах производства, параметры потока;

рассчитывать важнейшие показатели эффективного использования основных средств;

рассчитывать показатели оборачиваемости оборотных средств;

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен **знать:**

- о различных методах расчета сметной стоимости в строительстве;

- основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования;

- состав трудовых и финансовых ресурсов организации, показатели их эффективного использования;

- сущность различных форм организации производства в отрасли;

- механизмы ценообразования, формы оплаты труда в современных условиях;

- основы финансирования, кредитования и налогообложения в строительстве;

- основы ценообразования;

- основы организации и планирования деятельности строительной организации;

- методику разработки бизнес-плана.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен формировать компетенции:

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

- ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.
- ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.
- ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
- ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.
- ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.
- ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

Участие в проектировании городских путей сообщения.

- ПК 1.1. Участвовать в выполнении работ по изысканию городских путей сообщения.
- ПК 1.2. Участвовать в выполнении работ по проектированию городских улиц и дорог.
- ПК 1.3. Участвовать в выполнении работ по проектированию рельсовых и подъездных путей.
- ПК 1.4. Участвовать в выполнении работ по проектированию городских искусственных сооружений.

Организация и выполнение работ по строительству городских путей сообщения.

- ПК 2.1. Организовывать и выполнять работы по строительству городских улиц и дорог.
- ПК 2.2. Организовывать и выполнять работы по строительству рельсовых и подъездных путей.
- ПК 2.3. Организовывать и выполнять работы по строительству городских искусственных сооружений.
- ПК 2.4. Организовывать и выполнять работы по производству строительных материалов и изделий в организациях дорожной отрасли.

Организация и выполнение работ по эксплуатации и ремонту городских путей сообщения.

- ПК 3.1. Организовывать и выполнять работы по эксплуатации и ремонту городских улиц и дорог.
- ПК 3.2. Организовывать и выполнять работы по эксплуатации и ремонту рельсовых и подъездных путей.
- ПК 3.3. Организовывать и выполнять работы по эксплуатации и ремонту городских искусственных сооружений.

1.4. Количество часов на освоение учебной дисциплины:

максимальной учебной нагрузки обучающегося **147** часов, в том числе: обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося **98** часов; самостоятельной работы обучающегося **49** часов.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов/ зачетных ед.
Максимальная учебная нагрузка (всего)	147/4.08
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	98
в том числе:	
практические занятия	28
Курсовая работа	20
Самостоятельная работа обучающегося	49
Промежуточная аттестация в форме экзамена	

Распределение вариативной части ФГОС СПО

Наименование дисциплины	Добавлено практических занятий		Добавлено теоретических занятий	
	количество часов	Дополнительные умения/ углубление подготовки	количество часов	Дополнительные знания/ углубление подготовки
Экономика организации			18	<p>Тема 2.3 Лизинг и его использование в строительстве (2ч) <u>Знания:</u> виды лизинга</p> <p>Тема 2.4 Эффективность использования основных фондов (2ч) <u>Знания:</u> Показатели эффективности использования основных фондов. Пути повышения эффективности использования основных фондов.</p> <p>Раздел 4. Основы предпринимательской деятельности (2ч) <u>Знания:</u> организационно-правовые основы предпринимательства</p> <p>Раздел 10 .Основы менеджмента в строительстве (8ч) <u>Знания:</u> стратегическое планирование в строительстве, требования к составлению производственной программы,</p> <p>Раздел 11. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве (4ч) <u>Знания:</u> оптимальный вариант строительства и проектов.</p>

2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины «ЭКОНОМИКА ОРГАНИЗАЦИИ»

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся	Объем часов/зачетных единиц	Уровень освоения
1	2	3	4
Раздел 1. Основы экономики и капитального строительства.		18/0,5	
Тема 1.1. Сущность строительства как важнейшей отрасли материального производства	Содержание учебного материала:	4	1
	1. Основные понятия капитального строительства		
	2. Техничко-экономические особенности строительства		
	3. Организационные формы ведения строительно-монтажных работ		
	4. Участники инвестиционного процесса в строительстве		
Самостоятельная работа обучающегося: проработка конспекта, решение задач,- распределение объемов работ по исполнителям	2		
Тема 1.2. Договора подряда на строительство	Содержание учебного материала:	4	2
	1. Договора подряда. Обязанности сторон		
	2. Подрядные торги в строительстве		
	Практические занятия: составление договора подряда на строительство объекта		
Самостоятельная работа обучающегося: изучение Методических рекомендаций по составлению договоров подряда на строительство в РФ, оформление договора подряда	2	3	
Тема 1.3. Основные понятия инвестиционной деятельности в строительстве	Содержание учебного материала:	4	2
	1. Источники финансирования инвестиций в строительстве		
	2. Структура и состав инвестиционных вложений		
	3. Удельные капитальные вложения		
Самостоятельная работа обучающегося: привести примеры объектов Госзаказа, подготовка к проверочной работе по темам раздела	2		
Раздел 2. Основные фонды в строительстве		15/0,42	
Тема 2.1. Состав и	Содержание учебного материала:	2	2
	1. Состав, классификация и структура основных фондов		

структура основных фондов строительных предприятий.	Практическое занятие: Распределение основных фондов по группам, определение структуры основных фондов			
	Самостоятельная работа обучающегося: составление таблицы состава основных фондов СМО.		1	
Тема 2.2. Износ и амортизация основных фондов	Содержание учебного материала		4	
	1.	Оценка основных фондов. Виды стоимости основных фондов		
	2.	Виды износа основных фондов		
	3.	Амортизация основных фондов		
	Практическое занятие: Расчет амортизационных отчислений. Самостоятельная работа обучающегося: решение задач: расчет годовой нормы амортизации, оформление расчетов.		2	
Тема 2.3 Лизинг и его использование в строительстве	Содержание учебного материала:		2	
	1.	Лизинг и его использование в строительстве. Виды лизинга.		
		Самостоятельная работа обучающегося: Проработка конспекта.	1	
Тема 2.4 Эффективность использования основных фондов	Содержание учебного материала		2	2
	1.	Показатели эффективности использования основных фондов .		
	2.	Пути повышения эффективности использования основных фондов.		
	Практическое занятие: Расчет показателей эффективности использования основных фондов. Самостоятельная работа обучающегося: решение задач: выбор предприятия, в котором эффективнее используются основные фонды		1	
			10/0,28	
Раздел 3. Оборотные средства строительных организаций.	Содержание учебного материала		2	2
	1.	Понятие оборотных средств. Состав оборотных средств в строительстве.		
	2.	Оборотные производственные фонды. Фонды обращения.		
	Самостоятельная работа обучающегося: составление таблицы - составу оборотных средств в строительстве.		1	
Тема 3.2. Показатели эффективности	Содержание учебного материала		2	2
	1.	Кругооборот оборотных средств.		
	2.	Показатели эффективности использования оборотных средств.		

использования оборотных средств.	Самостоятельная работа обучающегося: Решение задач- расчет показателей использования оборотных средств	1	
Тема 3.3. Ускорение оборачиваемости оборотных средств	Содержание учебного материала	3	2
	1. Пути ускорения оборачиваемости оборотных средств. Сокращение оборотных средств при уменьшении длительности оборота		
	Обязательная контрольная работа по темам разделов 2 и 3:		
	Самостоятельная работа обучающегося : подготовка к контрольной работе по темам разделов 2 и 3	1	
Раздел 4. Основы предпринимательской деятельности		4/0,11	
Тема 4.1 Организационно-правовые основы предпринимательства	Содержание учебного материала	2	2
	1. Понятие «предпринимательство» , принципы предпринимательства в строительстве		
	2. Формы и методы организации бизнеса в строительстве. Субъекты предпринимательства.		
	3. Малые предприятия , унитарные государственные предприятия . Саморегулируемые организации.		
	Самостоятельная работа обучающегося: разработка организационной структуры СМО, проработка «Положения о СРО в строительстве»	2	3
Раздел 5. Материально-техническое обеспечение строительства		7/0,19	
Тема 5.1 Организация материально-технического обеспечения в строительстве	Содержание учебного материала	1	2
	1. Основная задача материально-технического обеспечения строительства. Источники поставки материальных ресурсов.		
	2. Основные функции материально-технического снабжения.		
Тема 5.2 Планирование потребности в материально-технических ресурсах	Содержание учебного материала	2	2
	1. Исходные данные для составления плана материально-технического обеспечения строительства		
	2. Состав разделов плана материально-технического обеспечения		
	Самостоятельная работа студента: решение задач по определению поставки материально-технических ресурсов.	1	
Тема 5.3 Роль	Содержание учебного материала	2	2

логистики в совершенствовании системы материально-технического обеспечения строительства	1.	Понятие логистики. Применение методов логистики в обеспечении строительства материально-техническими ресурсами		
	2.	Виды запасов строительных материалов, необходимость их создания		
	Практическое занятие: определение потребности в материально-технических ресурсах.			
	Самостоятельная работа обучающегося: оформление практической работы		1	
Раздел 6. Трудовые ресурсы строительных организаций			15/0,41	
Тема 6.1 Кадры в строительстве	Содержание учебного материала		2	2
	1.	Персонал предприятия . Классификация ,группы и категории персонала.		
	2.	Среднесписочная численность работников , ее определение и применение. Баланс рабочего времени.		
	Самостоятельная работа обучающегося: проработка конспекта		1	
Тема 6.2 Производительность труда в строительстве	Содержание учебного материала		4	2
	1.	Производительность труда . методы измерения производительности труда в строительстве.		
	2.	Трудоемкость . виды трудоемкости. Использование показателя трудоемкости.		
	3.	Выработка , виды выработки. Использование показателей выработки.		
	4.	Факторы и резервы роста производительности труда.		
	Практические занятия: Определение численности рабочих и их высвобождение при сокращении трудоемкости. Определение показателей выработки и трудоемкости.			
Самостоятельная работа обучающегося: определение разных видов трудоемкости и выработки.		2		
Тема 6.3 Организация оплаты труда в строительстве.	Содержание учебного материала		4	2
	1.	Тарифная система, ее составляющие. Тарифные ставки по разрядам.		
	2.	Основные формы оплаты труда, их виды.		
	3.	Фонд оплаты труда в строительной организации..		
	4.	Отчисления из фонда оплаты труда во внебюджетные государственные страховые фонды		
Самостоятельная работа обучающегося: работа со сборниками ЕТКС		2	3	
Раздел 7. Себестоимость продукции строительных организаций			15/0,42	

Тема 7.1 Себестоимость строительно- монтажных работ	Содержание учебного материала		6	3
	1.	Сметная стоимость строительно-монтажных работ. Себестоимость СМР и ее виды		
	2.	Виды затрат и структура себестоимости в строительстве.		
	Практические занятия: Определение разных видов себестоимости и сравнение ее со сметной стоимостью СМР. Анализ себестоимости СМР по статьям затрат.			
	Самостоятельная работа обучающегося: решение задач по расчету структуры себестоимости СМР, проработка конспекта		3	
Тема 7.2 Резервы и пути снижения себестоимости	Содержание учебного материала		4	2
	1.	Пути снижения себестоимости СМР по прямым затратам.		
	2.	Пути снижения себестоимости СМР по накладным расходам.		
	Самостоятельная работа обучающегося: расчет экономической эффективности при сокращении сроков строительства объекта, оформление практической работы		2	
Раздел 8 . Прибыль и рентабельность в строительстве			12/0,33	
Тема 8.1 Прибыль и рентабельность СМО	Содержание учебного материала		2	2
	1.	Прибыль в строительно-монтажной организации и ее виды.		
	2.	Понятие рентабельности. Определение уровней рентабельности СМР.		
	Практическое занятие: анализ выполнения планов по снижению себестоимости и по прибыли.			
	Самостоятельная работа обучающегося: определение разных видов прибыли и уровня рентабельности.		1	
Тема 8.2 Основы налогообложения предприятий	Содержание учебного материала		2	2
	1.	Понятие налогов. Основные налоги, выплачиваемые строительно-монтажными организациями. Порядок расчетов.		
	Самостоятельная работа обучающегося: расчет налогов СМО		1	
Тема 8.3 Распределение прибыли в СМО	Содержание учебного материала		4	2
	1.	Схема распределения прибыли в строительно-монтажных организациях		
	2.	Фонды, образуемые из прибыли и остающиеся в распоряжении предприятий.		
	Практическое занятие: Распределение прибыли СМО и образование фондов по направлениям.			
	Обязательная контрольная работа № 2 по разделам 8 и 9.			
	Самостоятельная работа обучающегося: оформление практической работы, проработка конспекта		2	

Раздел 9 . Финансирование и кредитование строительства.		3/0,08	
Тема 9.1 Финансирование и Кредитование строительства	Содержание учебного материала	2	2
	1. Источники финансирования строительства.		
	2. Осуществление расчетов за выполненные строительные-монтажные работы.		
	Практическое занятие. Распределение объемов выполненных работ по исполнителям.		
	Самостоятельная работа обучающегося: распределение объемов выполненных работ по исполнителям.	1	
Раздел 10 . Основы менеджмента в строительстве		12/0,33	
Тема 10.1 Менеджмент, как инструмент управления деятельностью предприятия	Содержание учебного материала	1	2
	1. Понятие менеджмента как инструмента управления. Основные функции управления.		
	2. Стратегическое планирование в строительстве		
Тема 10.2 Производственная программа СМО	Содержание учебного материала	4	2
	1. Понятие производственной программы Планирование производственной программы .		
	2. Требования к составлению производственной программы. Задельные, пусковые и переходящие объекты. Задел.		
	Практическое занятие: распределение объектов и расчет заделов		
	Самостоятельная работа обучающегося: проработка конспекта, группировка объектов по разным видам и исполнителям.	2	
Тема 10.3 Бизнес-план в строительных организациях.	Содержание учебного материала	3	2
	1. Методика разработки бизнес –плана, его назначение		
	2. Состав основных разделов бизнес-плана, цели бизнес-плана.		
	3. Роль бизнес-плана в определении мер по дальнейшему повышению эффективности работы предприятия.		
	Самостоятельная работа обучающегося: проработка конспекта	2	
Раздел 11 . Экономическая эффективность		6/0,17	

инвестиций в строительстве				
Тема 11.1 Экономическая эффективность инвестиций	Содержание учебного материала		4	2
	1.	Понятие «экономический эффект» , «экономическая эффективность».		
	2.	Показатели экономической эффективности инвестиций в строительстве. Выбор оптимального варианта строительства и проектов.		
	3.	Основные направления повышения экономической эффективности капитальных вложений		
	Практическое занятие: выбор оптимального варианта строительства объектов по показателям экономической эффективности.			
	Самостоятельная работа обучающегося: решение задач по определению показателей экономической эффективности		2	
Курсовая работа	«Оперативно-производственное планирование»		30/0,83	
КР-1	Оперативно-производственное планирование и его значение. Разработка вспомогательной ведомости.		2	1
КР-2	Распределение работ из сметы в соответствии с заданием.		2	3
КР-3	Подсчет прямых затрат, накладных расходов по работам в соответствии с планом производства работ.		2	2
КР-4	Распределение затрат по месяцам в соответствии с процентом их выполнения.		2	3
КР-5	Подсчет стоимости работ по месяцам в текущих ценах.		2	2
КР-6	Составление оперативно-производственных планов на каждый месяц строительства объекта		2	3
КР-7	Расчет технико-экономических показателей ОПП		2	2
КР-8	Расчет сводных показателей оперативно-производственных планов		2	3
КР-9	Расчет экономической эффективности от сокращения сроков строительства.		2	2
КР-10	Расчет плановой прибыли. Оформление пояснительной записки.		2	2
Самостоятельная работа обучающегося: разработка вспомогательной ведомости, подсчет процентов выполнения работ, подсчет прямых затрат по месяцам, оформление бланков планов, оформление таблицы сводных показателей, оформление пояснительной записки			10	3

Всего:	147/4,08	
---------------	-----------------	--

Для характеристики уровня освоения учебного материала используются следующие обозначения:

- 1. – ознакомительный (узнавание ранее изученных объектов, свойств);*
- 2. – репродуктивный (выполнение деятельности по образцу, инструкции или под руководством)*
- 3. – продуктивный (планирование и самостоятельное выполнение деятельности, решение проблемных задач)*

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация программы дисциплины требует наличия учебного кабинета экономических дисциплин.

Оборудование учебного кабинета:

- рабочие столы - и стулья для студентов;
- рабочий стол и стул для - преподавателя;
- шкаф для хранения учебных пособий и нормативной документации;
- доска классная;
- комплекты учебно-наглядных пособий;
- калькуляторы для расчетов.

Технические средства обучения:

- мультимедийный комплекс;
- комплект мультимедийных презентаций;

3.2. Информационное обеспечение обучения

Список используемой литературы и средств обучения:

Нормативные акты и основные источники:

1. Трудовой кодекс Российской Федерации, 2016.
2. Налоговый кодекс Российской Федерации (НК РФ) , 2016.
3. Методика определения стоимости строительной продукции на Территории Российской Федерации МДС 81-35, 2004.
4. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве МДС 81-33, 2004.
5. Акимов В.В. , Макарова Т.Н. , Экономика отрасли строительство , учебник для ССУЗов , 2-е издание , М. , ИНФРА-М, 2014.
6. Кньшова Е.Н. , Экономика организации, учебник, ИД Форум , НИЦ ИНФРА-М, 2015, (Профессиональное образование).
7. Грибов В.Д., Грузинов В. П., Экономика предприятия. Учебник. Практикум. НИЦ Инфра-М, 2015.

Дополнительные источники:

1. Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» 2016-2017

Интернет ресурсы:

<http://www.kccs.ru> – сайт журнала «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

<http://ecsocman.edu.ru>- Экономика, Социология, Менеджмент - федеральный образовательный портал

<http://znanium.com/shelf.php#>-сайт электронно-библиотечной системы

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий, тестирования, выполнения курсовой работы, а также выполнения обучающимися индивидуальных заданий и промежуточной аттестацией.

Методы контроля направлены на проверку обучающихся:

- ✓ – выполнять условия задания на творческом уровне с представлением собственной позиции;
- ✓ – делать осознанный выбор способов действий из ранее известных;
- ✓ – осуществлять коррекцию (исправление) сделанных ошибок на новом уровне предлагаемых заданий;
- ✓ – работать в группе и представлять как свою, так и позицию группы

Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
<p><i>В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен уметь:</i></p> <p>рассчитывать основные показатели технико-экономической деятельности организации;</p> <p>рассчитывать производственный цикл в различных типах производства, параметры потока;</p> <p>рассчитывать важнейшие показатели эффективного использования основных средств;</p> <p>рассчитывать показатели оборачиваемости оборотных средств;</p> <p><i>В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен</i></p>	<p>Входной контроль в форме:</p> <p>- тестирования по основополагающим понятиям дисциплины.</p> <p>Текущий контроль в форме:</p> <p>- устного и письменного опроса;</p> <p>- самостоятельной работы;</p> <p>- практических работ;</p> <p>- тестирования по темам.</p> <p>Рубежный контроль в форме:</p>

знать:

о различных методах расчета сметной стоимости в строительстве; основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования; состав трудовых и финансовых ресурсов организации, показатели их эффективного использования; сущность различных форм организации производства в отрасли; механизмы ценообразования, формы оплаты труда в современных условиях; основы финансирования, кредитования и налогообложения в строительстве; основы ценообразования; основы организации и планирования деятельности строительной организации; методику разработки бизнес-плана; *дополнительные знания за счет вариативной части:
основы менеджмента в строительстве.*

- контрольных работ по основным разделам дисциплины.
-защита курсовой работы

Промежуточный контроль в форме экзамена.

Оценка:

- результативности работы обучающегося при выполнении заданий на учебных занятиях и самостоятельной работы;
- оформления документов согласно эталона.